

令和 6 年度(2024 年度)

財政援助団体等  
監査結果報告書

真庭市監査委員

# 目 次

1	基準に準拠している旨	1
2	監査の種類	1
3	監査の対象	1
4	監査の着眼点	2
5	監査の主な実施内容	2
6	監査の実施場所及び日程	3
7	監査の結果及び意見	3

## 【監査結果の処理区分】

### 1 指摘事項

- ① 法律、政令、省令、条例、規則、規程又は要綱等に違反していると認められるもの
- ② 人の身体、生命に重大な影響を及ぼすおそれがあるもの
- ③ 故意又は重大な過失により市に対して多大な損害を与えたもの
- ④ 公金の取扱いに関して重大な誤りがあるもの
- ⑤ 過去に検討事項とされたもので、改善されていないもの

### 2 検討事項

- ① 効率性、経済性又は有効性の観点から検討する必要があると認められるもの
- ② 法令等には違反しないが、事務処理を行う上で改善する必要があると認められるもの

### 3 指導事項

- ① 事務処理上の記載誤り、記載漏れ等の軽易な誤りと認められるもの
- ② その他、事務処理に当たり留意すべきもの

※ 「1 指摘事項」及び「2 検討事項」については、監査結果報告書に記載し、是正措置の通知を求めるものとし、「3 指導事項」については、監査実施時において口頭により注意し、改善指導を行ったので、記述を省略した。

## 1 基準に準拠している旨

監査委員は、真庭市監査基準（令和2年真庭市監査委員告示第4号）に準拠して監査を行った。

## 2 監査の種類

財政援助団体等に対する監査（地方自治法第199条第7項）

## 3 監査の対象

### （1）対象団体等

財政援助団体等（財政援助団体、出資団体及び公の施設の指定管理者）のうち、次の団体及びその所管課

#### ア 財政援助団体監査

	団体名	対象補助金等名称	所管課
(1)	中和ふるさとまつり実行委員会	真庭市地域振興イベント等助成補助金（中和ふるさとまつり）	総合政策部 地域みらい創生課 蒜山振興局 地域振興課
(2)	中和紅葉祭実行委員会	真庭市地域振興イベント等助成補助金（中和紅葉祭）	総合政策部 地域みらい創生課 蒜山振興局 地域振興課
(3)	美甘地域づくり委員会	真庭市地域振興イベント等助成補助金（美甘夏まつり）	総合政策部 地域みらい創生課 美甘振興局 地域振興課
(4)	美甘地域づくり委員会	真庭市地域振興イベント等助成補助金（美甘ふるさとまつり）	総合政策部 地域みらい創生課 美甘振興局 地域振興課

#### イ 公の施設の指定管理者監査

	団体名	対象監査	対象施設名	所管課
(1)	社会福祉法人 真庭市社会福祉協議会	指定管理	真庭市八束老人福祉センター	健康福祉部 高齢者支援課
(2)	社会福祉法人 真庭市社会福祉協議会	指定管理	真庭市中和デイサービスセンター	健康福祉部 高齢者支援課
(3)	社会福祉法人 真庭市社会福祉協議会	指定管理	真庭市湯原保健福祉センター	健康福祉部 高齢者支援課

(4)	株式会社 アストピア 蒜山	指定管理	真庭市蒜山ヒルズ・ 道の駅蒜山高原サイ クリングターミナル・自 然牧場公園	産業観光部 産業政策課 蒜山振興局 地域振興課
(5)	株式会社 アストピア 蒜山	指定管理	真庭市蒜山高原スポ ーツ公園・蒜山 B & G 海洋センター	生活環境部 スポーツ・文化振興課 蒜山振興局 地域振興課
(6)	一般社団法人 湯原観 光協会	指定管理	湯原温泉駐車場・向 湯原駐車場	産業観光部 産業政策課 湯原振興局 地域振興課
(7)	湯原温泉民俗資料館 指定管理業務共同グ ループ	指定管理	湯原温泉民俗資料 館	産業観光部 産業政策課 湯原振興局 地域振興課

## (2) 対象年度

令和5年度において執行した事業を対象とした。

## 4 監査の着眼点

令和6年度財政援助団体等監査実施計画に基づき、以下の点を主眼として、監査を実施した。

### ア 財政援助団体監査

財政援助に関する事務手続が関係法令等に基づき適正、適時に行われているか、当該財政援助等の目的及び必要性が公益性の観点から明確となっているか、支出後の効果の検証が行われているか。

### イ 公の施設の指定管理者監査

公の施設の指定管理者監査については、対象施設が関係法令等及び協定等に基づき適切に管理されているか、利用料金の收受を行っている施設においては、料金が適正に収納され、適正な手続きにより減免等が行われているか、利用促進のための努力はなされているか。

また、所管課においては、指定管理者に対する指導等が適時かつ適切に行われているか。

## 5 監査の主な実施内容

実査、立会、確認、証拠突合、帳簿突合、計算突合、分析的手続、質問、閲覧等の手法を組み合わせることにより、効果的かつ効率的に、十分かつ適切な監査の証拠を入手して、監査を行った。

## 6 監査の実施場所及び日程

実施場所：公の施設の指定管理者にあつては、当該指定管理施設。  
財政援助団体にあつては、団体ごとに個別に記載。

日程：令和6年9月20日から令和6年12月3日まで。  
(実施計画策定から監査結果の報告まで)  
団体ごとの実施日は、団体ごとに個別に記載。

## 7 監査の結果及び意見

### ア 財政援助団体監査

補助金の交付申請、交付決定、実績報告等の事務については、真庭市補助金等交付規則及び関係規程等に基づいておおむね適正に処理されており、各団体に交付された補助金は、その事業目的に沿って執行されていると認めた。

**(1) 真庭市地域振興イベント等助成補助金（中和ふるさとまつり）**

・ **対象団体：中和ふるさとまつり実行委員会**

令和5年度補助金交付額 1,413,000円

監査実施場所：真庭市蒜山振興局中和出張所

監査実施日：令和6年10月28日

**【指摘事項】**

特になし

**【検討事項】**

特になし

**《委員意見》**

40年以上にわたり地域の活性化に寄与したイベントとして開催され、地域の夏まつりのイメージが定着している。今後においても、住民の声を聞きながら、補助事業の意義を継承し、組織と活動の質を維持されたい。

・ **所管課：総合政策部 地域みらい創生課**

**蒜山振興局 地域振興課**

**【指摘事項】**

特になし

**【検討事項】**

特になし

**《委員意見》**

特になし

**(2) 真庭市地域振興イベント等助成補助金（中和紅葉祭）**

・ **対象団体：中和紅葉祭実行委員会**

令和5年度補助金交付額 918,000円

監査実施場所：真庭市中和デイサービスセンター

監査実施日：令和6年10月28日

**【指摘事項】**

特になし

**【検討事項】**

特になし

**《委員意見》**

特になし

・ **所管課：総合政策部 地域みらい創生課**

**蒜山振興局 地域振興課**

**【指摘事項】**

特になし

**【検討事項】**

特になし

**《委員意見》**

特になし



### (3) 真庭市地域振興イベント等助成補助金（美甘夏まつり）

・対象団体：美甘地域づくり委員会

令和5年度補助金交付額 1,280,000円

監査実施場所：真庭市美甘振興局

監査実施日：令和6年10月31日

【指摘事項】

特になし

【検討事項】

特になし

《委員意見》

商工会から継承した地域の夏まつりをよく維持している。今後においても、住民の声を聞きながら、組織と活動の質を維持されたい。

・所管課：総合政策部 地域みらい創生課

美甘振興局 地域振興課

【指摘事項】

特になし

【検討事項】

特になし

《委員意見》

事務局が振興局職員のみで構成されている。地域づくり委員会は自主組織であるので、地域の人も加えた構成が望ましい。

**(4) 真庭市地域振興イベント等助成補助金（美甘ふるさとまつり）**

・ **対象団体：美甘地域づくり委員会**

令和5年度補助金交付額 970,000円

監査実施場所：真庭市美甘振興局

監査実施日：令和6年10月31日

**【指摘事項】**

特になし

**【検討事項】**

特になし

**《委員意見》**

特になし

・ **所管課：総合政策部 地域みらい創生課  
美甘振興局 地域振興課**

**【指摘事項】**

特になし

**【検討事項】**

特になし

**《委員意見》**

事務局が振興局職員のみで構成されている。地域づくり委員会は自主組織であるので、地域の人も加えた構成が望ましい。

## イ 公の施設の指定管理者監査

指定管理に係る収支経理は適切に行われており、関係帳票等の整備、記帳及び保存はおおむね適切と認めた。

また、施設の設置に関する条例、基本協定及び年度協定等に基づき、創意工夫をこらした自主事業の創造等による利用促進や経費削減、サービス向上に向けた経営努力も行われており、一定の評価ができる。

課題としては、施設管理において設備の老朽化に伴う修繕、改修、備品購入等に対応していくかであり、これらが経営に大きな影響をもたらしているようである。

真庭市公の施設の指定管理者については、市内各地域の産業振興等を背景に、それぞれの施設で設置目的や運営形態に複雑な条件が存在するため、市民も大きな関心を寄せているところである。

このような状況にかんがみ、所管課においても、指定管理者の管理体制、経営成績等を適時に、かつ、適切に指導、監督する必要がある。

今後においても、利用者へ提供するサービス水準を維持できるよう、指定管理者に対して、適切に報告を求めるとともに、的確な指示、調査等の実施に努められたい。

なお、以下のとおり一部に検討を要する事項が認められたので、留意されたい。

**(1) 真庭市八束老人福祉センター**

・ **指定管理者：社会福祉法人真庭市社会福祉協議会**

指 定期 間：令和3年4月1日～令和7年3月31日

指定管理料：3,551,000円

監査実施日：令和6年10月28日

**【管理に係る収支の状況】**

収 入		支 出	
利用料金	36,550円	人件費	2,020,895円
指定管理料	3,551,000円	事務費	0円
その他収入	0円	管理費	1,566,655円
自主事業収益金の 充当	0円	その他	0円
		施設納付金	0円
合計(①)	3,587,550円	合計(②)	3,587,550円
収支決算	(①－②)		0円

**【指摘事項】**

特になし

**【検討事項】**

特になし

**《委員意見》**

施設の管理が大変であるが、綺麗に利用し維持できている。市と密接な関係にある団体であるので、施設の維持を含め、利用者の利便性に配慮した経営に努められたい。

・ **所管課：健康福祉部 高齢者支援課課**

**【指摘事項】**

特になし

**【検討事項】**

特になし

**《委員意見》**

特になし

## (2) 真庭市中和デイサービスセンター

### ・指定管理者：社会福祉法人真庭市社会福祉協議会

指 定期 間：令和3年4月1日～令和7年3月31日

指定管理料：2,510,000円

監査実施日：令和6年10月28日

#### 【管理に係る収支の状況】

収 入		支 出	
利用料金	0円	人件費	1,942,367円
指定管理料	2,510,000円	事務費	0円
その他収入	0円	管理費	567,633円
自主事業収益金の の充当	0円	その他	0円
		施設納付金	0円
合計(①)	2,510,000円	合計(②)	2,510,000円
収支決算		(①－②)	0円

#### 【指摘事項】

特になし

#### 【検討事項】

特になし

#### 《委員意見》

補修の必要な箇所については随時市と協議し、利用者の利便性や安全性の確保に留意されたい。

### ・所管課：健康福祉部 高齢者支援課

#### 【指摘事項】

特になし

#### 【検討事項】

特になし

#### 《委員意見》

特になし

### (3) 真庭市湯原保健福祉センター

・ 指定管理者：社会福祉法人真庭市社会福祉協議会

指 定 期 間：令和2年4月1日～令和7年3月31日

指定管理料：34,352,000円

監査実施日：令和6年10月28日

【管理に係る収支の状況】

収 入		支 出	
受託事業費	179,540円	人件費	125,921,695円
介護保険事業費	130,289,008円	事務費	41,923,757円
指定管理料	34,352,000円	管理費	9,050,574円
補助金収入	1,755,000円	その他	1,941,680円
その他収入	1,049,727円	施設納付金	0円
管理者内部留保金	11,212,431円		円
合計(①)	178,837,706円	合計(②)	178,837,706円
収支決算		(①－②)	0円

【指摘事項】

特になし

【検討事項】

特になし

《委員意見》

特になし

・ 所管課：健康福祉部 高齢者支援課

【指摘事項】

特になし

【検討事項】

特になし

《委員意見》

特になし

(4) 真庭市蒜山ヒルズ・道の駅蒜山高原サイクリングターミナル・自然牧場公園

・指定管理者：株式会社アストピア蒜山

指定期間：令和4年7月1日～令和6年3月31日

指定管理料：6,214,000円

出資金：62,550,000円

監査実施日：令和6年11月1日

【管理に係る収支の状況】

収入		支出	
利用料金	22,274,360円	人件費	21,612,772円
指定管理料	6,214,000円	事務費	7,036,493円
その他収入	0円	管理費	16,251,918円
自主事業収益金の 充当	7,415,304円	その他	0円
管理者内部資金	8,997,519円	施設納付金	0円
合計(①)	44,901,183円	合計(②)	44,901,183円
収支決算		(①－②)	0円

【指摘事項】

特になし

【検討事項】

備品と自社購入品を区別し、購入、廃棄による増減を記録するなど  
台帳を整備されたい。

《委員意見》

特になし

・所管課：産業観光部 産業政策課

蒜山振興局 地域振興課

【指摘事項】

特になし

【検討事項】

特になし

《委員意見》

市が管理する備品台帳と施設が現場管理する備品台帳を整合させる  
こと

**(5) 蒜山高原スポーツ公園・蒜山B & G海洋センター**

**・指定管理者：株式会社アストピア蒜山**

指定期間：平成31年4月1日～令和6年3月31日

指定管理料：4,371,000円

出資金：62,550,000円

監査実施日：令和6年11月1日

**【管理に係る収支の状況】**

収 入		支 出	
利用料金	1,053,660円	人件費	2,009,642円
指定管理料	4,371,000円	事務費	625,984円
その他収入	0円	管理費	3,046,174円
自主事業収益金の 充当	257,140円	その他	0円
管理者内部資金	0円	施設納付金	0円
合計(①)	5,681,800円	合計(②)	5,681,800円
収支決算		(①－②)	0円

**【指摘事項】**

特になし

**【検討事項】**

特になし

**《委員意見》**

特になし

**・所管課：生活環境部 スポーツ・文化振興課**

**蒜山振興局 地域振興課**

**【指摘事項】**

特になし

**【検討事項】**

特になし

**《委員意見》**

特になし



**(6) 湯原温泉駐車場・向湯原駐車場**

・ **指定管理者：一般社団法人湯原観光協会**

指 定 期 間：平成 31 年 4 月 1 日～令和 6 年 3 月 31 日

施設納付金：480,000 円

監査実施日：令和 6 年 10 月 31 日

**【管理に係る収支の状況】**

収 入		支 出	
利用料金	1,029,350円	人件費	150,000円
指定管理料	0円	事務費	23,934円
その他収入	0円	管理費	433,088円
自主事業収益金の の充当	0円	その他	0円
管理者内部資金	57,672円	施設納付金	480,000円
合計(①)	1,087,022円	合計(②)	1,087,022円
収支決算	(①－②)		0円

**【指摘事項】**

特になし

**【検討事項】**

特になし

**《委員意見》**

特になし

・ **所管課：産業観光部 産業政策課**

**湯原振興局 地域振興課**

**【指摘事項】**

特になし

**【検討事項】**

特になし

**《委員意見》**

特になし

**(7) 湯原温泉民俗資料館**

・ **指定管理者：湯原温泉民俗資料館指定管理業務共同グループ**

指 定 期 間：令和4年4月1日～令和9年3月31日

指定管理料：1,378,000円

監査実施日：令和6年10月31日

**【管理に係る収支の状況】**

収 入		支 出	
利用料金	48,800円	人件費	732,380円
指定管理料	1,378,000円	事務費	52,317円
その他収入	0円	管理費	1,014,059円
自主事業収益金の 充当	371,956円	その他	0円
内部留保資金の 充当	0円	施設納付金	0円
合計(①)	1,798,756円	合計(②)	1,798,756円
収支決算		(①－②)	0円

**【指摘事項】**

特になし

**【検討事項】**

特になし

**《委員意見》**

特になし

・ **所管課：産業観光部 産業政策課**

**湯原振興局 地域振興課**

**【指摘事項】**

特になし

**【検討事項】**

特になし

**《委員意見》**

湯原温泉民俗資料館（湯原ミュージアム）の所在地が観光客の移動エリアから少し離れている感がある。ルート表示等で利用者を誘導する工夫を求める。