

令和7年(2025年)3月1日

賃金等の変動に対するインフレスライド条項の適用等について お知らせ

真庭市総務部財産活用課

岡山県において令和7年3月1日に公共工事設計労務単価を改定されたところですが、真庭市においても同労務単価を用い積算を行った**一定の既契約工事等**について、賃金などの急激な変動に対処するための、いわゆる**インフレスライド条項**(工事請負契約書にあっては第27条第6項※、その他の契約書にあっては「契約に定めのない事項についての協議」。以下同じ。)が**適用**されることをお知らせします。

なお、インフレスライド条項により請負代金額等を変更した場合は、**元請企業と下請企業の間で既に締結している請負契約の金額の見直し**や、**技能労働者への賃金水準の引き上げ等**について適切に対応するとともに、**下請契約を締結する場合は、法定福利費を適切に含んだ額による下請契約の締結**をお願いします。

<インフレスライド条項による請求を行う場合は以下の点をご確認ください>

- ① **測量・建設コンサルタント関係業務はインフレスライド条項による請求の対象となりません。**
- ② **残工期が基準日(原則的に請求日)から2ヶ月以上あること。**

残工期については、基準日における契約工期の残工期期間を基本としますが、基準日までに変更契約を行っていない場合でも先行指示等により工期延期が明らかな場合には、その工期延期期間を考慮することができます。変更予定工期については、発注者にお問い合わせください。

- ③ **受注者の概算による増額スライド額(S増)が1円以上となること。**

請求時に基準日における残工事量の数量根拠を添付する必要はありませんが、請求様式に記載する概算請求額等は受注者にてあらかじめ算出してください。

なお、請求後に発注者による精査によって増額スライド額(S増)は変更になる場合があります。

(基準日までに変更契約を行っていないが先行指示されている設計量についても、基準日以降の残工事量についてはスライドの対象とすることができます。)

- ④ **以前にインフレスライド請求を行った工事の再スライド請求について。**

以前にインフレスライド条項の請求を行った工事についても、残工期や増額スライド額などの条件を満たせば、再スライドの請求ができます。

1 適用対象工事等

- (1) 測量・建設コンサルタント業務等は対象外とする。
- (2) インフレスライド条項による請求は、2 (3)に定める残工期が2 (2)に定める基準日から2ヶ月以上あること。

2 請求日及び基準日等について

請求日及び基準日等の定義は、以下のとおりとする。

- (1) 請求日：インフレスライド条項が適用される可能性があるため、発注者又は受注者が請負代金額（委託契約にあっては委託料、その他契約にあっては契約金額。以下「請負代金額等」という。）の変更の協議（以下「スライド協議」という。）を請求した日とする。
- (2) 基準日：請求があった日から起算して、14日以内で発注者と受注者とが協議して定める日とし、請求日とすることを基本とする。
- (3) 残工期：基準日以降の工事期間とする。

3 スライド協議の請求

賃金水準及び物価水準の変動により請負代金額の変動額が残工事費の1%を超える場合、発注者又は受注者からのスライド協議の請求を書面により行うこととする。

4 請負代金額等の変更

- (1) 賃金水準又は物価水準の変動による請負代金額等の変更額（以下「スライド額」という。）は、当該工事に係る変動額のうち請負代金額等から基準日における出来形部分に相応する請負代金額等を控除した額の100分の1に相当する金額を超える額とする。

- (2) 増額スライド額については、次式により行う。

$$S_{\text{増}} = [P_2 - P_1 - (P_1 \times 1/100)]$$

この式において、 $S_{\text{増}}$ 、 P_1 及び P_2 は、それぞれ次の額を表すものとする。

$S_{\text{増}}$ ：増額スライド額

P_1 ：請負代金額等から基準日における出来形部分に相応する請負代金額等を控除した額

P_2 ：変動後（基準日）の賃金又は物価を基礎として算出した P_1 に相当する額
($P = \sum (\alpha \times Z)$ 、 α ：請負比率（落札率）、 Z ：累積算額)

- (3) 減額スライド額については、次式により行う。

$$S_{\text{減}} = [P_2 - P_1 + (P_1 \times 1/100)]$$

この式において、 $S_{\text{減}}$ 、 P_1 及び P_2 は、それぞれ次の額を表すものとする。

$S_{\text{減}}$ ：減額スライド額

P_1 ：請負代金額等から基準日における出来形部分に相応する請負代金額等を控除した額

P_2 ：変動後（基準日）の賃金又は物価を基礎として算出した P_1 に相当する額
($P = \sum (\alpha \times Z)$ 、 α ：請負比率（落札率）、 Z ：累積算額)

- (4) スライド額は、労務単価、材料単価、機械器具損料並びにこれらに伴う共通仮設費、現場管理費及び一般管理費等の変更について行われるものであり、歩掛の変更については考慮するものではない。

5 残工事量の算定

- (1) 基準日における残工事量を算定するために行う出来形数量の確認は、数量総括表に対応して出来高確認を行うものとする。
- (2) 基準日までに変更契約を行っていないが先行指示されている設計量についても、基準日以降の残工事量についてはスライドの対象とすること。
- (3) 現場搬入材料については、認定したものは出来形数量として取り扱うこと。
また、下記の材料等についても出来形数量として取り扱う。
 - ・ 工場製作品については、工場での確認又はミルシート等で在庫確保が証明できる材料は出来形数量として取り扱う。
 - ・ 基準日以前に配置済みの現地据付型の建設機械及び仮設材料等（架設用クレーン、仮設鋼材など）も出来形の対象とする。
 - ・ 契約書にて工事材料契約の完了が確認でき、近隣のストックヤード等で在庫確認が可能な材料は出来形数量として取り扱う。
- (4) 数量総括表で一式明示した仮設工についても出来形数量の対象とできる。
- (5) 出来形数量の計上方法については、発注者側に換算数量がない場合は、受注者側の当該工種に対する構成比率により出来形数量を算出してもよい。
- (6) 受注者の責めに帰すべき事由により遅延していると認められる工事は、増額スライドの場合は、出来形部分に含めるものとし、減額スライドの場合は、出来形部分に含めないものとする。

6 物価指数

発注者は、積算に使用する単価を用いた変動率を物価指数とすることを基本とする。
なお、受注者の協議資料等に基づき双方で合意した場合は別途の物価指数を用いることができる。

7 変更契約の時期

スライド額に係る契約変更は、精算変更時点で行うことができる。

8 全体スライド及び単品スライド条項の併用

- (1) 工事請負契約書第27条第1項から第4項までに規定する全体スライド条項に基づく請負代金額等の変更を実施した後であっても、この通知によるスライドを請求することができる。
- (2) この通知に基づき請負代金額等の変更を実施した後であっても、工事請負契約書第27条第5項に規定する単品スライド条項に基づく請負代金額等の変更を請求することができる。

【問合せ先】

真庭市総務部財産活用課 山、横山
TEL 0867-42-1174

令和 年 月 日

(発注者) 殿

受注者 住所
会社名
代表者名

工事請負契約書第27条第6項の規定に基づく
請負代金額の変更協議について

下記の工事について、労務単価等の変動により、工事請負契約書第27条第6項の規定に基づき請負代金額の変更を請求します。

記

1. 工事番号
2. 工事名
3. 路線・河川名
4. 工事場所
5. 当初契約年月日 令和〇〇年〇〇月〇〇日
6. 工期 令和〇〇年〇〇月〇〇日から
令和〇〇年〇〇月〇〇日まで
(変更予定 令和〇〇年〇〇月〇〇日まで)
(残工期が基準日から2ヶ月以上あること。工期延期が明らかな場合は発注者に確認し、発注者が予定している変更予定を工期の終期として残工期に考慮できる。)
7. 希望基準日 令和〇〇年〇〇月〇〇日
(希望基準日は、請求のあった日から起算して、14日以内で発注者と受注者が協議して定める日とし、請求日とすることを基本とする。)
8. 残工事額 (P₁) 金〇, 〇〇〇, 〇〇〇円
(残工事額 (P₁) とは、請負代金額等から出来形部分に相応する請負代金額等を控除した額)
9. 変更残工事額 (P₂) 金〇, 〇〇〇, 〇〇〇円
(変更残工事額 (P₂) とは、変更後(基準日)の賃金等を基礎として算出したP₁に相当する額)
10. 概算請求額 (増額スライド額 (S_増)) 金〇, 〇〇〇, 〇〇〇円
($S_{増} = (P_2 - P_1) - P_1 \times 1/100$)

※ 今回の請求は、あくまで概算額であり、精査の結果、請求額が変更となっても問題はない。

令和 年 月 日

(発注者) 殿

受注者 住 所
会 社 名
代表者名

労務単価等の変動に伴う委託金額等の変更協議について

下記の委託業務について、労務単価等の変動により、委託契約書第〇〇条（委託契約書第〇〇条「契約に定めのない事項についての協議」）の規定に基づき委託金額等の変更協議を請求します。

記

1. 委 託 番 号
2. 委託業務の名称
3. 当初契約年月日 令和〇〇年〇〇月〇〇日
4. 履 行 期 間 令和〇〇年〇〇月〇〇日から
令和〇〇年〇〇月〇〇日まで
(変更予定 令和〇〇年〇〇月〇〇日まで)
5. 希 望 基 準 日 令和〇〇年〇〇月〇〇日
(残工期が基準日から2ヶ月以上あること。工期延期が明らかな場合は発注者に確認し、発注者が予定している変更予定を工期の終期として残工期に考慮できる。)
6. 残 工 事 額 (P₁) 金〇, 〇〇〇, 〇〇〇円
(残工事額(P₁)とは、請負代金額等から出来形部分に相応する請負代金額等を控除した額。)
7. 変 更 残 工 事 額 (P₂) 金〇, 〇〇〇, 〇〇〇円
(変更残工事額(P₂)とは、変更後(基準日)の賃金等を基礎として算出したP₁に相当する額)
8. 概 算 請 求 額 (増額スライド額 (S_増)) 金〇, 〇〇〇, 〇〇〇円
($S_{増} = (P_2 - P_1) - P_1 \times 1/100$)

※ 今回の請求は、あくまで概算額であり、精査の結果、請求額が変更となっても問題はない。