

真庭市生ごみ等資源化施設整備工事の優先交渉権者の決定について



※現在の技術提案時の完成イメージのため、今後変更する場合があります。

優先交渉権者：西原環境・梶岡建設特定建設工事共同企業体

プロポーザル審査総合評価の結果 67.4 点/100 点
内訳（非価格要素審査点 37.4 点/70 点 価格要素審査点 30 点/30 点）

1. 生ごみ等資源化施設整備事業者選定について

優先交渉権者選定のための審議及び審査等は、生ごみ等資源化施設事業者選定委員会で実施しました。

表 1 選定委員会の委員構成

区分	氏名	所属・役職
委員長	藤原 健史	国立大学法人岡山大学大学院環境生命科学研究科 教授
副委員長	田島 正喜	公立大学法人鳥取環境大学環境学部 教授
委員	大土井 克明	国立大学法人京都大学大学院農学研究科 助教
	駄田井 久	国立大学法人岡山大学大学院環境生命科学研究科 准教授
	二階堂 裕子	ノートルダム清心女子大学文学部 教授
	新田 直人	真庭市産業観光部長
	澤山 誠一	真庭市生活環境部長
	頭山 龍一（第 2 回まで）	真庭市生活環境部環境課長
	今石 久嗣（第 3 回から）	真庭市生活環境部環境課長

表2 優先交渉権者選定までの経緯

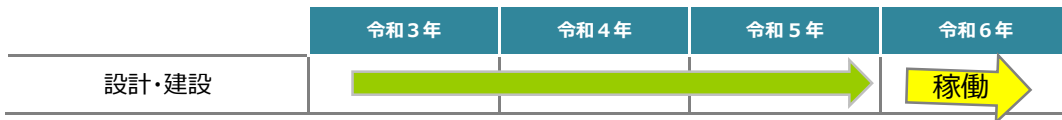
日付	内容
令和元年11月25日	第1回選定委員会(事業手法・発注方式の審議)
令和2年3月18日	第2回選定委員会(配点および点数化の手法の審議)、中間答申
令和2年6月12日	第3回選定委員会(評価基準書・発注仕様書等の審議)
令和2年7月17日	公告(募集要項の公表)
令和2年8月28日	参加資格申請書提出期限
令和2年10月14日	技術提案書提出期限
令和2年11月20日	第4回選定委員会(総合評価の実施手順等の審議)
令和3年1月6日	見積書提出期限
令和3年1月8日	第5回選定委員会(プレゼン・ヒアリング、総合評価)、答申

2. 施設での廃棄物処理能力とバイオ液肥生産量の計画（1年間）

廃棄物処理量	生ごみ 3,000トン
	し尿・浄化槽汚泥 30,000トン
バイオ液肥生産量	8,000トン～12,000トン

3. 建設スケジュール（予定）

現在、市と優先交渉権者で、契約に向けた協議を進めています。なお、施設詳細については、整備事業者と協議後に公表します。



施設見学の様子



バイオガスを活用した足湯の様子

4. プロポーザル審査総合評価の結果について

優先交渉権者の選定は、公募型プロポーザルにより実施しました。応募があったのは、1 共同企業体でした。非価格要素審査点と価格要素審査点の合計によって総合評価値を算出し、優先交渉権者を選定しました。

非価格要素審査では、非価格要素提案書類と応募者へのヒアリングを行ない、評価した結果は、表 3 のとおりです。また、価格要素審査点の算定結果は表 4 のとおりです。

上記の非価格要素審査点と価格要素審査点を合計して総合評価値を算定し、表 5 のとおり、非価格要素審査点が 35 点以上（合格基準）であったことから、西原環境・梶岡建設特定建設工事共同企業体を優先交渉権者として選定しました。

表 3 非価格要素審査点の算定結果

審査項目		配点	西原環境・梶岡建設 特定建設工事共同企業体
1.施設整備に関する事項	①全体配置計画、車両・来場者の動線計画	4	2.20
	②設備・機器等の配置計画、作業動線計画	4	2.00
	③見学・学習計画	4	2.00
	④液肥の製造計画	6	1.50
	⑤工事施工計画	2	0.80
2.施設の運転・維持管理に関する事項	①施設の安定稼働に関する実現方策	4	2.00
	②運転管理計画	4	2.40
	③施設の長寿命化対策、補修費の低減化対策等	6	3.60
	④用役費の低減化対策	6	3.90
	⑤運転指導計画、アフターサービス体制	6	3.60
3.周辺環境との調和・環境保全、災害対策等に関する事項	①臭気対策	2	1.00
	②その他環境保全対策	2	1.00
	③地球温暖化対策、エネルギー有効利用	4	3.00
	④施設の外観デザイン計画	2	1.00
	⑤施設の強靱化対策、災害発生時の対処方策	6	3.60
4.その他	①地域経済への配慮・貢献	6	3.00
	②その他特筆すべき優良提案	2	0.80
非価格要素審査点 A		70	37.40

表4 価格要素審査点の算定結果

	西原環境・梶岡建設 特定建設工事共同企業体	最低見積価格	予定価格
見積価格	3,470,000,000 円	3,470,000,000 円	3,472,727,273 円
価格要素審査点 B	30.00 点		

※消費税及び地方消費税額を含めない

表5 総合評価値の算定結果

	西原環境・梶岡建設特定建設工事共同企業体
非価格要素審査点 A	37.40 点
価格要素審査点 B	30.00 点
総合評価値 A + B	67.40 点