

第 25 期

定 時 株 主 総 会 議 案 書

令和 8 年 6 月

有限会社 醍醐の里

有限会社 醍醐の里

社 是

一、誠意ある処 自ずから道あり

一、新鮮安心安全に笑顔でサービス 道の駅

一、自信と責任をもって明るい接客 道の駅

第 25 期 定時株主総会開催次第

1. 議 事

1号議案 令和7年度 事業報告について

2号議案 令和7年度 決算報告について

3号議案 令和8年度 事業方針（案）について

4号議案 令和8年度 収支計画（案）について

2. 報告事項〈添付〉

(1)株主名簿 （令和8年3月31日現在）

【 1 号議案】

事 業 報 告

令和7年度に於きましては、不安定な国際情勢を背景とした原材料費・エネルギー価格の高騰、及び継続的な物価上昇により、個人消費の冷え込みが懸念される極めて厳しい経営環境にありました。さらには少子高齢化・地域の過疎化による労働力不足は、当社においても例外ではなく、人材不足に悩まされた1年でもありました。

このような状況下において、当道の駅は「繋がり拠点となる道の駅」を使命として、地域住民・出荷者・取引業者の方々の多大なるご支援に支えられ、付加価値の向上とコスト管理に努めてまいりました。その結果、幸いにも多くのお客様にご支持を頂き、総売上は6,687万円、当期利益は151万円の黒字と一定の成果を上げることができました。

直売所の売上高をみると計画値3,350万円に対し、実績3,266万円と予算まであと一歩（97.4%）でしたが、前期比では100.8%と上回ることができました。

生産者の方や地域業者の方との連携を密にすることで、「スーパーでは味わえない鮮度」と「地元生産者に支えられた安心感」を訴求し、店頭への品揃えを確保することで、お客様にとって魅力のある店舗づくりに努めてきた結果と思われま

す。また、直売所スタッフが丁寧で親しみやすい接客を心掛けてきたことが、徐々に実を結んできているものと考えます。今後も引き続き、スタッフ一丸となって魅力ある店舗づくりを心掛け、またSNSを通じた情報発信にも力を入れてまいります。

次に、今期の食堂売上高は計画額1,700万円に対し、決算額1,750万円（102.9%）と計画を上回りました。年度途中で、メニュー変更や価格の見直しを複数回行い、利用者のニーズに合ったメニューづくりを心掛けました。前年に変更したタッチパネル式の券売機も定着し、お客様の利便性と回転率の向上に貢献しています。

これまで地域貢献活動の一環として行ってきた高齢者等給食サービスについては、

今年度末をもって休止としました。食材の高騰、配達コストの上昇、配達スタッフの高齢化による危険リスクのアップにより、真庭市との協議を踏まえ、他の業者へ引き継ぐことといたしました。

又、多目的グラウンドに於きましては、地域の方々がグラウンドゴルフやペタンク、そして夕方になると親子で遊ぶ元気な声が響いており、地域交流や憩いの場としても積極的に活用していただいております。屋外プレハブでの灯心会によるコラージュや焼き芋処いもけんを誘致しての営業も継続して行っております。

繁忙期におけるイベントは、今年はマルシェの誘致を中心に行い、生産者やスタッフの負担を最小限とする工夫のもと行ってまいりました。

駅舎、駐車場、トイレ等の施設においては、日常の清掃作業とともに、周辺の草刈りや早朝のトイレ掃除などを行い、立ち寄った方に気持ちよく使っていただける道の駅を心がけてまいりました。

令和7年度は、厳しい経営環境の中でも、スタッフと出荷者・地域業者等が協力し、連携を強める中で、一定の成果を出せた1年となりました。

【2号議案】

貸借対照表

令和 8 年 3 月 31 日 現在

資産の部

《流動資産》	決 算 額	前 年 度	増 減
現 金	2,751,048	3,801,263	-1,050,215
普 通 預 金	25,090,580	19,138,889	5,951,691
定 期 預 金	14,025,082	14,012,482	12,600
定 期 積 金	0	0	0
売 掛 金	3,069,225	5,283,716	-2,214,491
棚 卸 資 産	896,975	859,059	37,916
未 収 金	4,893,682	4,933,444	-39,762
未 収 還 付 金	0	1,399,000	-1,399,000
立 替 金 等	615,550	16,560	598,990
流 動 資 産 合 計	51,342,142	49,444,413	1,897,729

《固定資産》

建 物	718,910	869,165	-150,255
建 物 付 属 設 備	9,407,031	10,142,214	-735,183
構 築 物	6,424,037	6,784,194	-360,157
車 両 運 搬 具	913,577	2	913,575
工 事 器 具 備 品	127,944	191,814	-63,870
出 資 金 等	1,006,470	1,000,000	6,470
固 定 資 産 合 計	18,597,969	18,987,389	-389,420

資 産 合 計	69,940,111	68,431,802	1,508,309
---------	------------	------------	-----------

負債の部

《負債》

買 掛 金	0	0	0
未 払 金	17,508,726	16,742,139	766,587
未 払 法 人 税 等	171,600	71,000	100,600
未 払 消 費 税 等	3,462,300	0	3,462,300
預 り 金 等	-74,768	262,402	-337,170
長 期 借 入 金	10,500,000	14,500,000	-4,000,000

負 債 合 計	31,567,858	31,575,541	-7,683
---------	------------	------------	--------

資本の部

《 資 本 金 》	7,800,000	7,800,000	0
《 剰 余 金 》	0	0	0
繰越利益剰余金	29,056,261	29,056,261	0
(内 当期利益)	1,515,992	163,355	1,352,637
利益剰余金計	29,056,261	29,056,261	0
株 主 資 本 計	38,372,253	36,856,261	1,515,992
負債・純資産計	69,940,111	68,431,802	1,508,309

損益計算書

(令和 7 年 4 月 1 日～令和 8 年 3 月 31 日)

《売上高》	決 算 額	予 算 額	増 減	備 考
売上高(直売所)	32,655,346	33,500,000	-844,654	
売上高(レストラン)	17,503,436	17,000,000	503,436	
売上高(給食サービス)	6,421,988	6,700,000	-278,012	
売上高(新規事業)	1,609,266	6,000,000	-4,390,734	
駅舎管理費	3,615,000	3,600,000	15,000	
施設賃貸料	2,914,440	2,900,000	14,440	
年会費	839,084	800,000	39,084	
発送手数料	1,313,184	1,700,000	-386,816	
売上高計	66,871,744	72,200,000	-5,328,256	

《売上原価》				
仕入高(直売所)	1,133,862	3,100,000	-1,966,138	
仕入高(レストラン)	7,207,369	7,000,000	207,369	
仕入高(給食サービス)	3,040,282	3,000,000	40,282	
仕入高(新規事業)		3,500,000	-3,500,000	
棚卸資産差額	-37,916	0	-37,916	
売上原価計	11,343,597	16,600,000	-5,256,403	

売上総利益	55,528,147	55,600,000	-71,853	
-------	------------	------------	---------	--

《販売費および一般管理費》				
販売員給与	18,978,613	18,500,000	478,613	
雑給与	0	0	0	
旅費交通費	122,015	50,000	72,015	
広告宣伝費	100,320	200,000	-99,680	
販売促進費	784,104	1,000,000	-215,896	
発送配達費	229,806	200,000	29,806	
支払手数料	4,945,728	700,000	4,245,728	
生産組織対策費	1,058,370	1,100,000	-41,630	
役員報酬	960,000	960,000	0	
退職慰労金	0	0	0	
事務員給与	5,850,059	10,500,000	-4,649,941	
従業員賞与	2,724,380	2,000,000	724,380	
法定福利費	2,226,091	2,500,000	-273,909	
福利厚生費	474,352	800,000	-325,648	
従業員退職金	243,240	360,000	-116,760	
減価償却費	1,492,289	1,200,000	292,289	
リース料	1,279,943	1,400,000	-120,057	
施設納付金	181,818	200,000	-18,182	
修繕費	549,545	500,000	49,545	

《販売費および一般管理費》

通 信 費	1,402,796	1,640,000	-237,204
水 道 光 熱 費	5,536,198	6,000,000	-463,802
租 税 公 課	444,865	400,000	44,865
寄 付 金	33,000	100,000	-67,000
接 待 交 際 費	43,703	200,000	-156,297
保 険 料	322,170	300,000	22,170
備 品 消 耗 品	2,176,791	1,800,000	376,791
管 理 諸 費	693,073	800,000	-106,927
下 水 処 理 費	166,400	400,000	-233,600
施 設 設 備 維 持 費	715,317	900,000	-184,683
諸 会 費	65,000	150,000	-85,000
貸 倒 償 却	0	0	0
雑 費	835,724	500,000	335,724
販 売 管 理 費 計	54,635,710	55,360,000	-724,290

営 業 利 益	892,437	240,000	652,437
---------	---------	---------	---------

《営業外収益の部》 0

受 取 利 息	58,569	20,000	38,569
雑 収 入	836,587	280,000	556,587
営 業 外 収 益 計	895,156	300,000	595,156

《営業外費用の部》 0

雑 損 失 等	100,000	100,000	0
営 業 外 費 用 計	100,000	100,000	0

《 経 常 利 益 》	1,687,593	440,000	1,247,593
-------------	-----------	---------	-----------

《特別利益の部》

固 定 資 産 売 却 益	0	0	0
---------------	---	---	---

《特別損失の部》 0

固 定 資 産 売 却 損	1	0	1
---------------	---	---	---

0

税引き前当期純利益(損失)	1,687,592	440,000	1,247,592
---------------	-----------	---------	-----------

法人税、住民税及び事業税	171,600	71,000	100,600
--------------	---------	--------	---------

当期純利益(損失)	1,515,992	369,000	1,146,992
-----------	-----------	---------	-----------

株主資本等変動計算書

(令和 7 年 4 月 1 日 ~ 令和 8 年 3 月 31 日)

《株主資本》											
資 本 金	前 期 末 残 高	お よ び	期 末 残 高								7,800,000
利 益 剰 余 金											
そ の 他 利 益 剰 余 金											0
繰 越 利 益 剰 余 金	前 期 末 残 高	の	配 当 額	高							29,056,261
	剰 余 金	の	配 当 額	高							0
	当 期 変 動	の	配 当 額	高							1,515,992
	当 期 末 残 高	の	配 当 額	高							30,572,253
利 益 剰 余 金 合 計	前 期 末 残 高	の	配 当 額	高							29,056,261
	剰 余 金	の	配 当 額	高							0
	当 期 変 動	の	配 当 額	高							1,515,992
	当 期 末 残 高	の	配 当 額	高							30,572,253
株 主 資 本 合 計	前 期 末 残 高	の	配 当 額	高							36,856,261
	剰 余 金	の	配 当 額	高							
	当 期 変 動	の	配 当 額	高							1,515,992
	当 期 末 残 高	の	配 当 額	高							38,372,253
純 資 産 合 計	前 期 末 残 高	の	配 当 額	高							36,856,261
	剰 余 金	の	配 当 額	高							
	当 期 変 動	の	配 当 額	高							1,515,992
	当 期 末 残 高	の	配 当 額	高							38,372,253

以上の通り、提出いたします。

令和 8 年 5 月 18 日

有限会社 醍醐の里

代 表 取 締 役 牧 生 夫
取 締 役 安 田 博 信
取 締 役 山 縣 将 伸

以上の計算書類は、公正妥当な会計基準によって処理されていることについて、
令和 8 年 5 月 8 日 に監査を行い、適法正確なることを証明いたします。

監 査 役 西山 盛二

監 査 役 本郷 和道

個 別 注 記 表

(令和 7 年 4 月 1 日 ~ 令和 8 年 3 月 31 日)

I 重要な会計方針に係る事項に関する注記

1.消費税等の会計処理

消費税等の会計処理は税抜方式を採用しております。

II 貸借対照表などに関する注記

1.有形固定資産の減価償却累計額 20,661,673 円

III 株主資本等変動計算書に関する注記

1.発行済株式総数 156株

V 一株当たり情報に関する注記

1.一株当たり純資産額は、 245,975.98円であります。
2.一株当たり当期純利益は、 9,717.89円であります。

以 上

監 査 報 告 書

令和 7 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 31 日までの第 25 期事業年度の取締役の
会計職務の執行を監査いたしました。

I 監査方法の概要

監査役は、取締役等から会計の報告を聴取し、重要な決裁書類等を閲覧し、
道の駅「醍醐の里」会議室に於いて、令和 8 年 5 月 8 日に会計及び
財産の状況を調査し、必要に応じて会計顧問から、会計報告を求めました。
また、会計帳簿などの調査を行い、計算書類及び付属明細書につき、検討を
行いました。

II 監査の結果

- 1) 会計帳簿は、記載すべき事項を正しく記載し、貸借対照表及び損益計算書の
記載と合致しているものと認めます。
- 2) 貸借対照表及び損益計算書は、法令及び定款に従い、会社の財産及び損益の
状況を正しく示しているものと認めます。
- 3) 付属明細書は、記載すべき事項を正しく示しており、指摘すべき事項は認め
られません。
- 4) 取締役の会計事項に関する不正の行為、又は、法令若しくは定款に違反する
重大な事実はありません。

令和 8 年 5 月 8 日

有限会社 醍醐の里

監査役

西山 盛二



監査役

本郷 祐道



【 3 号議案】

事 業 方 針（案）

令和8年度は、前年度に引き続き厳しい経営環境が予想されることから、これまで以上に生産者、地元業者、真庭市行政などとの連携を密にして、堅実で強固な経営体質を作り上げることを心掛けてまいります。

直売所においては、生産者の高齢化と後継者不足による「店頭の品薄」は、道の駅の存立基盤を揺るがす重要課題と位置づけ、出荷者の開拓に努めます。新規出荷者への声掛けや多品種少量生産の奨励を行うことで、年間を通じた品揃えと多様性の確保を目指します。

お客様にとって買いたくなる魅力ある商品を確保するため、地元業者との連携も強化し、お総菜や食肉、加工品や土産物を幅広く調達し、常連様にも飽きられない店舗づくりを行います。

レストランにおいては前年から引き続き、食材関連業者と連携した新メニューの開発や期間限定メニューを進めるなどして、お客様を飽きさせない新鮮なイメージを定着させていきます。物価の高騰に対応すべく、食材を厳選し材料原価の低減に努めます。

駅舎、駐車場、トイレ等の施設に於きましては、利用者の憩いの場として利用していただけるよう清掃活動等を徹底するとともに、地域内外の交流拠点として、情報発信の場となるよう努めます。屋外施設についても、その効果的な活用方法について検討を進め、当施設との相乗効果の発揮に努めてまいります。

地元メディアやSNSを積極的に活用することで、リアルでストーリー性のある発信を行い、醍醐の里の知名度アップにつなげます。

短時間勤務やワークシェアリングを取り入れ、地域の高齢者や子育て世代がそれぞれのライフスタイルに合わせて活躍できる「柔軟で魅力ある職場づくり」

を目指します。また今年度は、道の駅管理システムの変更に備えるとともに、DX化やAIの活用といった時代の流れにも対応するため、積極的に研修を行い、従業員の研鑽に努めます。

今年度も地域住民・生産者と繋がり、お客様・観光客や若い世代とも繋がることで、「醍醐の里」が様々な方から必要とされる魅力ある「道の駅」となるよう、一層努力してまいります。

【4号議案】

収支計画書(案)

(令和 8 年 4 月 1 日 ~ 令和 9 年 3 月 31 日)

《売上高》	前年実績	予算額
売上高(直売所)	32,655,346	33,700,000
売上高(レストラン)	17,503,436	17,500,000
売上高(給食サービス等)	6,421,988	1,000,000
売上高(新規事業)	1,609,266	6,000,000
駅舎管理費	3,615,000	3,615,000
施設賃貸料	2,914,440	2,900,000
年会費	839,084	850,000
発送手数料	1,313,184	1,700,000
売上高計	66,871,744	67,265,000
《売上原価》		
仕入高(直売所)	1,133,862	1,200,000
仕入高(レストラン)	7,207,369	6,500,000
仕入高(給食サービス等)	3,040,282	0
仕入高(新規事業)	0	3,500,000
棚卸資産差額	-37,916	0
売上原価計	11,343,597	11,200,000
売上総利益	55,528,147	56,065,000
《販売費および一般管理費》		
販売員給与	18,978,613	19,700,000
雑給与	0	0
旅費交通費	122,015	200,000
広告宣伝費	100,320	200,000
販売促進費	784,104	900,000
発送配達費	229,806	300,000
支払手数料	4,945,728	1,600,000
生産組織対策費	1,058,370	1,200,000
役員報酬	960,000	960,000
退職慰労金	0	0
事務員給与	5,850,059	7,600,000
従業員賞与	2,724,380	3,400,000
法定福利費	2,226,091	3,000,000
福利厚生費	474,352	500,000
従業員退職金	243,240	0
減価償却費	1,492,289	1,200,000
リース料	1,279,943	1,200,000
施設納付金	181,818	182,000
修繕費	549,545	500,000

《販売費および一般管理費》

通	信	費	1,402,796	1,700,000				
水	道	光	熱	費	5,536,198	5,900,000		
租	稅	公	課	444,865	500,000			
寄	付	金	33,000	50,000				
接	待	交	際	費	43,703	100,000		
保	險	料	322,170	300,000				
備	品	消	耗	品	2,176,791	2,100,000		
管	理	諸	費	693,073	750,000			
下	水	処	理	費	166,400	200,000		
施	設	設	備	維	持	費	715,317	800,000
諸	會	費	65,000	100,000				
貸	倒	償	却	0	0			
雜	費	835,724	800,000					
販	売	管	理	費	計	54,635,710	55,942,000	
營	業	利	益	892,437	123,000			

営業外損益の部

《営業外収益の部》

受	取	利	息	58,569	40,000
雑	収	入		836,587	300,000
営	業	外	収	益	計
				895,156	340,000

《営業外費用の部》

雜	損	失	等	100,000	100,000
營	業	外	費	用	計
				100,000	100,000

《	経	常	利	益	》	1,687,593	363,000
---	---	---	---	---	---	-----------	---------

特別損益の部

《特別利益の部》

固	定	資	産	売	却	益	0	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---

《特別損失の部》

固	定	資	産	売	却	損	1	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---

税	引	き	前	当	期	純	利	益	(	損	失	)	1,687,592	363,000
法	人	税	、	住	民	税	及	び	事	業	税		171,600	130,000
当	期	純	利	益	(	損	失	)					1,515,992	233,000

【報告事項（添付資料）】

株主リスト 令和8年3月31日

No.	氏 名	住 所	株式数	議決権数	議決権割合	※1
1	真庭市	真庭市久世2927-2	40	40	0.256	
2	真庭環境衛生株式会社	真庭市下河内328-1	20	20	0.128	
3	晴れの国岡山農業協同組合	真庭市落合垂水1064-1	10	10	0.064	
4	牧 生夫	真庭市下河内314-1	8	8	0.051	
5	真庭森林組合	真庭市勝山1884-10	5	5	0.032	
6	両備ホールディングス株式会社	岡山市北区下石井2丁目10	5	5	0.032	
7	備北バス株式会社	高梁市川上町領家381-1	4	4	0.026	
8	池田 通也	真庭市下市瀬979-2	3	3	0.019	
9	福島 晃行	真庭市鹿田372-1	3	3	0.019	
10	菱川 和恵	真庭市一色231	3	3	0.019	
11	西本 冠枝	真庭市下市瀬891	2	2	0.013	
12	真庭商工会	真庭市鍋屋6	2	2	0.013	
※	小出 始	真庭市田原731	2	2	0.013	
※	辻 麒一郎	真庭市鹿田1248	3	3	0.019	
15	中島 敏博	真庭市鹿田455	2	2	0.013	
16	石原 敏治	真庭市関4255	2	2	0.013	
17	林 美知男	真庭市関426	2	2	0.013	
18	中鉄美作バス株式会社	真庭市勝山411-6	2	2	0.013	
19	菱川 雅博	真庭市高屋277	2	2	0.013	
20	野村 義次	真庭市鹿田342	2	2	0.013	
21	福田 輝雄	真庭市鹿田371	2	2	0.013	
22	山縣 将伸	真庭市鹿田316	2	2	0.013	
23	木山神社	真庭市木山1265-1	2	2	0.013	
24	西山 盛二	真庭市木山196	2	2	0.013	
25	柴田 俊也	真庭市中河内1825	1	1	0.006	
26	南條 善通	真庭市赤野232	1	1	0.006	
27	杉 豊	真庭市西原69-1	1	1	0.006	
28	山縣 昌人	真庭市鹿田353	1	1	0.006	
29	森岡 稔	真庭市法界寺410-1	1	1	0.006	
30	行部 朝市	真庭市田原山上2382	1	1	0.006	
31	澤山 稔	真庭市日名1383	1	1	0.006	
32	石原 美千子	真庭市関4204	1	1	0.006	
33	安田 博信	真庭市下市瀬1050-108	2	2	0.013	
34	松下 泰祐	真庭市鹿田270	1	1	0.006	
35	森 源治郎	真庭市鹿田1281	1	1	0.006	
36	橋本 喬至	真庭市鹿田348	1	1	0.006	
37	横山 榮	真庭市鹿田223-1	1	1	0.006	
38	織田 孝三	真庭市鹿田498	1	1	0.006	
39	守城 久美子	真庭市鹿田2186	1	1	0.006	
※	織田 龍樹	真庭市鹿田635-2	2	2	0.013	
41	植木 皓允	真庭市鹿田279-3	1	1	0.006	
42	山縣電機工業株式会社	真庭市鹿田146-1	1	1	0.006	
43	武村 淑子	真庭市鹿田1085	1	1	0.006	
44	山縣 芳正	真庭市下方965-1	1	1	0.006	
45	福井 春美	真庭市鹿田1311-2	1	1	0.006	
46	植木 一徳	真庭市鹿田757	1	1	0.006	
47	本郷 和道	岡山市中区高島新屋敷231-6	2	2	0.013	
合 計			156	156	1	

※ 議決権割合…小数点第4位四捨五入

※ 株式変更手続き中

株式総数	156
------	-----