

公 告

令和8年(2026年)3月2日

真庭市は、条件付一般競争入札を行うので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6第1項の規定により、次のとおり公告する。

真庭市長 太田 昇

1 条件付一般競争入札(事後審査方式)に付する事項

(1) 管理番号	15-121
(2) 件 名	岡山大学真庭サテライトキャンパス機械警備業務
(3) 履行場所	真庭市中島地内
(4) 履行期限	令和13年 3月31日
(5) 業務概要	機械警備による施設への侵入・火災の監視
(6) 入札制度	最低制限価格：設定なし
	入札保証金：不要
	契約保証金：契約金額500万円以上の場合、契約金額の100分の10以上
	予定価格：事後公表

2 入札参加者に必要な資格に関する事項

(1) 参加資格共通事項	公告の日から落札者が決定する日までの間、真庭市役務の提供に係る入札参加資格者名簿に登録されている者であること。
(2) 参加資格業種	建物管理等各種保守管理(機械警備)
(3) 営業所の所在地	国内に事業所(本店又は営業所)を有する者 ※支店・営業所の場合は、契約を委任されている者
(4) その他	別添仕様書の通り

3 仕様書等に関する事項

(1) 閲覧期間	公告日から令和 8年 3月23日 17時00分
(2) 閲覧方法	真庭市ホームページに掲載 (窓口閲覧を希望する場合は、地域共創担当課長【TEL】0867-42-1181へ連絡すること。)
(3) 質問の受付期限	令和 8年 3月11日 12時00分
(4) 質問方法	質問はメールで行うものとし、電話、郵送又は持参によるものは受け付けない。
(5) 質問書提出先	政策推進監付【メール】noriaki_ashida@city.maniwa.lg.jp
(6) 回答書の閲覧期間	回答可能となった日から令和 8年 3月23日 17時00分
(7) 回答書の閲覧方法	真庭市ホームページに掲載 (窓口閲覧を希望する場合は、地域共創担当課長へ連絡すること。)

4 入札等

(1) 入札書提出期限	令和 8年 3月23日 17時00分 「入札参加申請書兼入札書」に「内訳書」を添付の上、財産活用課まで提出のこと（郵便、持参いずれの方法も可）
(2) 開札執行日時	令和 8年 3月24日 14時00分
(3) 執行場所	真庭市総務部財産活用課
(4) 入札結果の公表	落札者には電話等で通知するほか、結果を財産活用課窓口及び真庭市ホームページで公表

※ 当該公告に定めるもののほか、入札に関する事項については「真庭市物品調達等条件付一般競争入札公告共通事項」による。なお、**本業務にかかる当初予算が議決されなかった場合、入札は無効となります。**不明な点は次に示すところに問い合わせること。

〈入札・契約担当課〉

真庭市財産活用課（契約管理係）

TEL 0867-42-1174 / FAX 0867-42-1119

〈事業担当課〉

真庭市政策推進監付

TEL 0867-42-1181 / FAX 0867-42-1353

岡山大学真庭サテライトキャンパス機械警備業務 仕様書

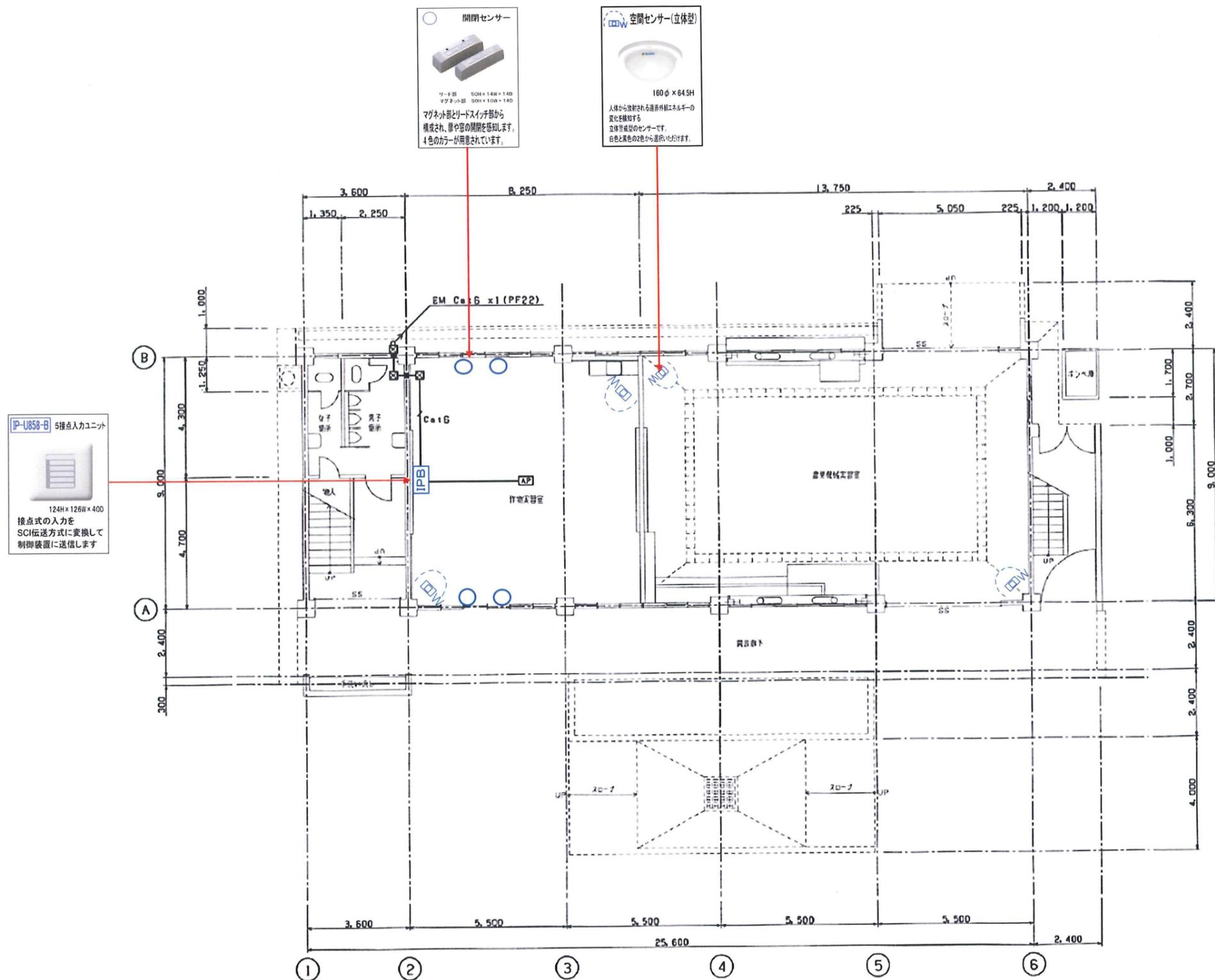
1. 業務名称 岡山大学真庭サテライトキャンパス機械警備業務
2. 場 所 岡山県真庭市中島 143 (旧岡山県立真庭高等学校久世校地内)
3. 警備期間 令和8年4月1日から令和13年3月31日まで (5年契約)
4. 警備対象 岡山大学真庭サテライトキャンパス
 - ・建物規模：RC造、3階建
 - ・延床面積：690㎡
5. 見積金額 本機械警備業務1年間の委託料とする
6. 業務内容
 - (1) 侵入、火災の監視及び被害の拡大防止 (防犯、火災監視)
対象施設内に警報装置を設置して、各種感知器等からの盗難等に係る異常信号を感知する。
 - (2) 異常信号の連絡を受けた際、対象施設に急行し異常信号の原因を確認し、必要に応じ被害の拡大防止処置を行うとともに、警察等の関係機関、市関係職員及び指定された連絡先へ通報する。
 - (3) 上記 (1)、(2) について実施事項の報告をすみやかに行う。
7. 機器設置 (別紙参照)
 - (1) 業務実施にあたり、必要な機器については受託者が設置を行うものとする。
 - (2) 異常信号等の発信用電話回線等は、受託者が敷設するものとする。
警備用回線使用料については、受託者の負担とする。
 - (3) 受託者は、敷設した回線等について適正に監視し、断線等により業務遂行に支障をきたすことが無いように管理すること。
8. 注意事項
 - (1) 業務の実施に当たっては、利用者等の安全を考え、施設運営に支障がないように十分注意すること
 - (2) 業務上知り得た利用者または、施設に関する情報や事柄を他に漏らさないように十分注意すること。
 - (3) 業務に関連し、事故の責任において発生した損害 (第三者に及ぼした損害も含む。) については補償及び負担すること。
 - (4) 施設及びその周辺で異常に気付いた場合は、直ちに真庭市政策推進監付の担当者に連絡すること。
 - (5) この仕様は概要を示すものであり、受託者は仕様書に明記されていない事項であっても委託業務に関する判断され、委託者が必要と認めたものについては協議のうえ、誠実に履行すること。
9. 消費税及び地方消費税額
この契約締結後、消費税法 (昭和63年法律第108号) 等の改正によって、消費税額等の額に変動が生じた場合は、委託金額に相当する消費税額等を加減して支払うものとする。

☆品名個数の内○印は売却を示す。

No.	記号	設置機器	個数
1	○	開閉センサー(グレー) AD3001-AG	12
2	□W	空間センサー(立体型) PA-S441WB-T	5
3	□	画像センサー MD-C861	1
4	△	外部スピーカー SS-P680	1
5	□N	空間センサー(面型) PA-S441NB-T	1
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25	IP-U858-B	5接点入力ユニット IP-U858-B	4
26	Y	MIMOアンテナ 1018-464A	1
27	FE-891A	非接触カードリーダー FE-891A	1
28	□	SS-L238-L	1
29	PS-861	電源装置 PS-861	1
30	S-861	制御装置 S-861(ソフトバンク)	1

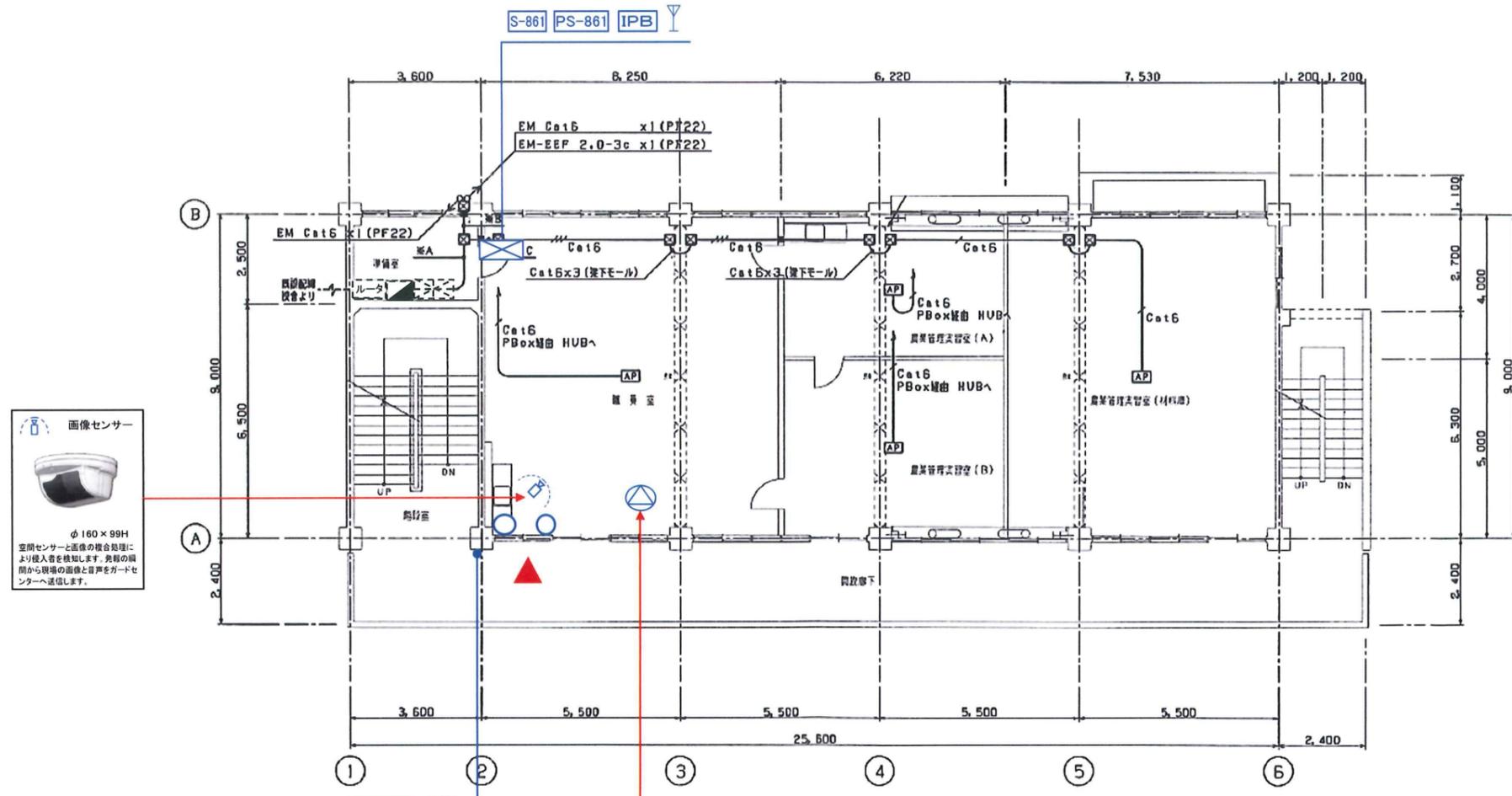
日付	履歴内容	担当			

電計番号



1階平面図

<p>S-861 制御装置</p>  <p>297H×210W×85D インターネット型専用システム専用の制御装置です。ルータが回線と接続制御を担います。センサーと単体の入出力を、6bitで最大131A (最大入出力) の制御が設定できます。</p>	<p>PS-861 電源装置</p>  <p>297H×210W×84D システムの構成機器にDC12V、もしくは24Vの電源を供給します。蓄電池を内蔵し、停電時もシステムを保持します。</p>	<p>P-U858-B 5ポートカコユニット</p>  <p>124H×126W×40D 接点式の入力をSCH伝送方式に変換して制御装置に送信します</p>	<p>MIMOアンテナ</p>  <p>80H×40W×20D 内蔵LTE回線(バックアップ回線)で信号を送信する為のアンテナです。</p>
---	---	--	--



FE-891A 非接触カードリーダー



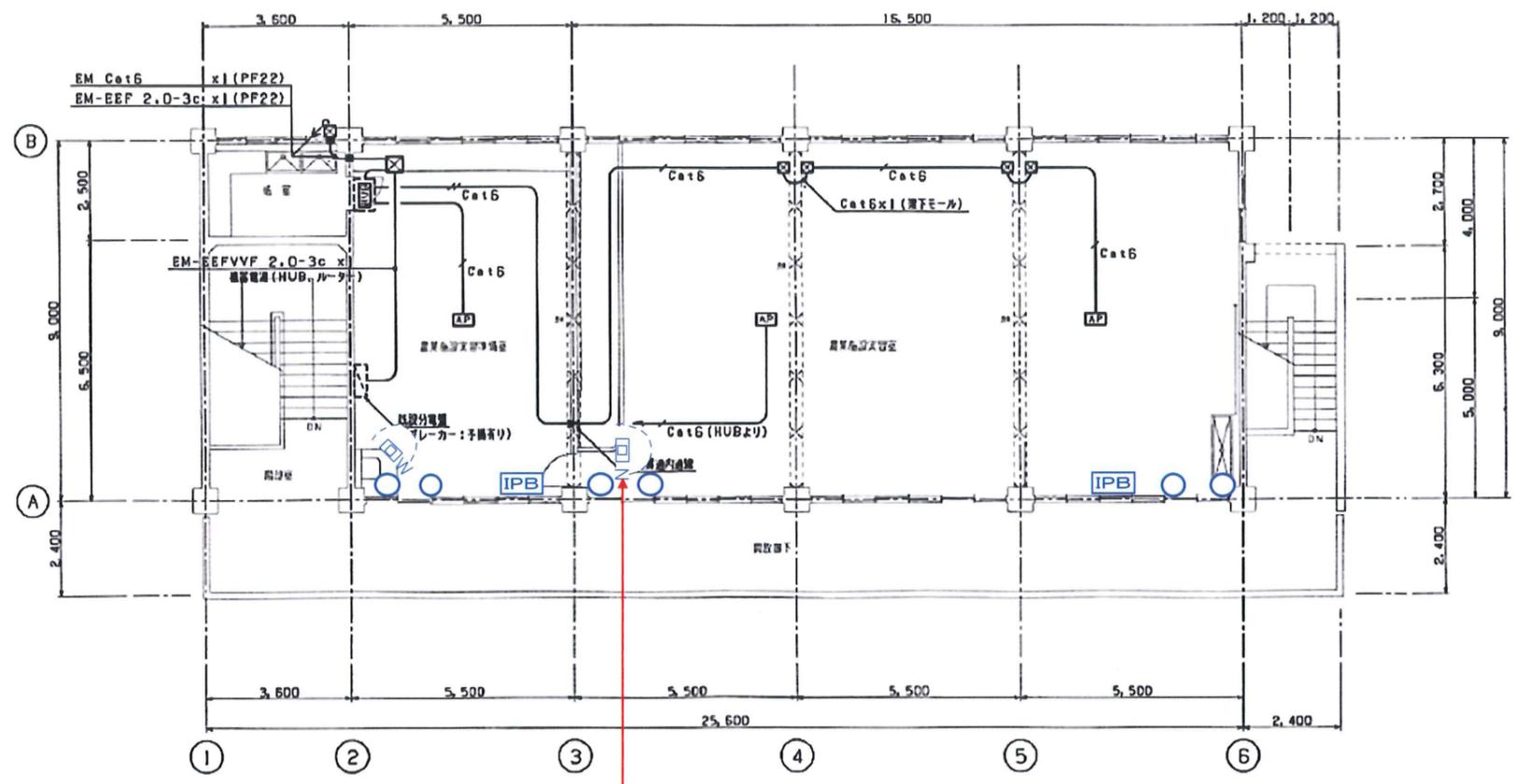
120H×120W×25D
FelCaに対応した装置です。カード情報を読み取り、電気錠の制御や機械錠の遠隔操作器として使用できます。

屋内スピーカー



520×147φ
屋内用スピーカーです。カードセンターからの威嚇や現場への連絡確認のために使用します。

2階平面図



3階平面図