

真庭市公園施設長寿命化計画

2024年11月

岡山県 真庭市

1. 都市公園整備状況

(2024年4月1日時点)

管理対象都市公園の数	管理対象都市公園の面積	一人当たり公園面積
17箇所	面積 80.0ha	35.3 m ² /人

都市計画区域内人口：22,693人

2. 計画期間 [2023年度～2032年度(10箇年)]

3. 計画対象公園

①種別別箇所数

街区	近隣	地区	総合	運動	広域	風致	動植物	歴史	緩緑	都緑	その他	合計
—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1

②選定理由

昭和49年に建設された体育館等の老朽化が進み、避難所として必要な耐震性も確保出来ていない状況の中、スポーツや地域活動の拠点のみならず、防災機能をはじめ多角的な機能が望まれていることから計画対象公園として設定する。

4. 計画対象公園施設

①対象公園施設数

園路広場	修景施設	休養施設	遊戯施設	運動施設	教養施設	便益施設
20	6	6	3	5	1	9

管理施設	災害応急対策施設	その他	合計
61	—	—	111

②これまでの維持管理状況

一般的な施設については、日常の維持・保全(清掃・保守・修繕)を指定管理者による日常点検において実施している。巡視による点検を都度実施しており、公園内の全施設について、異常がないかの点検を行い、異常が発見された場合は、随時対応を行っている。

また、各種施設(法による点検義務施設)については、法で定められた各頻度の定期点検を実施し、施設の劣化や損傷状況を把握している。

③選定理由

真庭市の管理する老朽化が進む公園施設に対し、公園利用者の安全性確保及びライフサイクルコスト縮減という観点から、適切な施設点検や維持補修等の予防保全的管理を実施することにより、既存ストックの長寿命化を図るとともに計画的な修繕や更新または改築を行うことを目的とした公園施設の長寿命化計画を策定するため、今後、計画的な維持・保全を行う予防保全型管理へ移行を目指す公園施設を選定した。

5. 健全度を把握するための点検調査結果の概要（個別施設の状態等）

点検調査は、2024年6月に実施した。

1. 一般施設、建築物、各種設備

国交省の公園施設長寿命化計画策定指針に則り、健全度調査を実施した。

2. 遊具

法令等で点検が必要な施設について、法令点検を実施した結果を参照した。

	健全度判定				備考
	A	B	C	D	
a.一般施設（12）	0	8	4	0	
b.遊具（3）	0	3	0	0	
c.土木構造物（0）	0	0	0	0	
d.建築物（4）	0	1	2	1	
e.各種設備（1）	0	1	0	0	
計	0	13	6	1	
合計	20				

6. 対策の優先順位の考え方

対策の優先順位は、5. で示した「健全度判定」から設定した「緊急度判定」に基づくこととした。

	緊急度判定			備考
	低	中	高	
a.一般施設（12）	8	4	0	
b.遊具（3）	3	0	0	
c.土木構造物（0）	0	0	0	
d.建築物（4）	1	0	3	
e.各種設備（1）	1	0	0	
計	13	4	3	
合計	20			

7. 対策内容と実施時期

①日常的な維持管理に関する基本的方針

維持保全（清掃・保守・修繕）と日常点検は、指定管理者により随時実施し、公園施設の機能の保全と安全性を維持するとともに、施設の劣化や損傷を把握する。

公園施設の異常が発見された場合は、使用を中止し事故等を予防する。また、この時点で健全度調査を実施し、補修、もしくは更新を判定する。

a. 一般施設等、b. 土木構造物等、c. 建築物等

・日常点検で施設の劣化や損傷を把握した場合、利用禁止の措置を行う。また対象施設の健全度調査を実施し、施設の補修、もしくは更新を位置づけた上で措置を行う。

d. 遊具、e. その他設備等、f. 建築物（特殊建築物等）

・定期点検や法で定める法定点検を健全度調査として活用し、施設の劣化や損傷を把握した場合、利用禁止の措置を行う。

②公園施設の長寿命化のための基本方針

1. 予防保全型に類型する施設

- ・出来るだけ健全度がB時点で適切な長寿命化対策を実施し、施設の延命化を図る。
- ・事後／予防保全の類型は、ライフサイクルコストの算定結果を踏まえて確定する。
- ・遊具、定期的な修繕・補修を行うことが前提である建築物・工作物については、ライフサイクルコストの算定結果に関わらず予防保全とする。

a. 一般施設、b. 土木構造物、c. 建築物

- ・毎年の定期点検を行う遊具や設備以外の公園施設については、5年に1回以上の健全度調査を実施し、施設の劣化損傷状況を確認する。
- ・次回以降の健全度調査の結果が、長寿命化計画で定めた内容と著しく乖離が生じた場合には、長寿命化計画の見直しを行う。

d. 遊具、e. その他設備等

- ・日常点検及び年1回実施する定期点検により施設の劣化及び損傷を把握する。
- ・点検で施設の劣化や損傷を把握した場合、消耗材の交換等を行う他、必要に応じて利用禁止の措置を行う。
- ・定期点検の結果を健全度調査として活用し、施設の補修、もしくは更新を位置づけた上で措置を行う。

f. 建築物（特殊建築物等）

- ・100㎡を越える特殊建築物は法で定める3年に1回以上の定期点検を実施し健全度調査として活用する。

2. 事後保全型に類型する施設

- ・健全度調査を実施しないため、維持保全（清掃・保守・修繕）と日常点検で公園施設の機能の保全と安全性を維持する。
- ・日常点検で施設の劣化や損傷を把握した場合、施設の更新を行う。

8. 都市公園別の健全度調査結果、長寿命化に向けた具体的対策、対策内容、時期など

※別添「公園施設長寿命化計画調書」（様式1「総括表」、様式2「都市公園別」、様式3「公園施設種類別現況」）による。

9. 対策費用

①概算費用合計（10年間）【②+③】	5,481,558 千円
②予防保全型施設の概算費用合計（10年間）	5,061,656 千円
③事後保全型施設の概算費用合計（10年間）	419,902 千円
④単年度あたりの概算費用【①/10】	548,156 千円

10. 計画全体の長寿命化対策の実施効果

今回長寿命化計画を策定した公園における10年間でのライフサイクルコスト縮減額は50,230千円である。

11. 計画の見直し予定

①計画の見直し予定年度（西暦）：〔2028年度〕

②見直し時期、見直しの考え方など

次回以降の健全度調査の結果が、長寿命化計画で定めた内容と著しく乖離が生じた場合には、長寿命化計画の見直しを行う。
公園の利用状況を考慮しつつ、今後、廃止・集約化に向けた検討を実施する予定。

12. 再編・集約化

計画期間の10年間で、老朽化が進み、劣化が著しい「体育館」「武道場」や子育て支援施設「くせ活き生きサロン」等の機能を集約し、新たな施設を再編する。再編することで、管理面積が現在の約3540㎡から3000㎡に縮小されることで、今後維持管理に要する費用を約2割程度縮減することを目指す。

13. 新技術等の活用

計画期間の10年間で、足場や高所作業車を使用した建築物等の点検について、ドローンなどの新技術を活用し、現在の体育館の点検に必要な足場組費用の約5000万円のコスト縮減を目指す。

(様式1) 公園施設長寿命化計画調書 (総括表)

公園名	種別	供用年月	長寿命化を実施する公園施設	主な公園施設			長寿命化対象公園施設数	年次計画(費用:千円)									単年度あたりのライフサイクルコスト削減額(千円)		
				設置年度	経過年数	処分制限期間		2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年		2033年	
北町公園	近隣公園	1972年	多目的、テニス、陸上・テニスコート 舗装・照明灯・トイレ・体育館等建築物・資料館等建築物・複合遊具・シーソー・スプリング遊具・舗装・斜路・階段・緑石・噴水・四阿・ベンチ類・駐輪場シェルター・水飲み・手足洗い場・柵・防球ネット・車止め・サイン・引込柱・ゴミ庫・擁壁・側溝・人孔・柵	1972～1977	47～52	施設の半数以上が処分制限期間を過ぎている	20	110,000	0	0	0	0	37,000	2,576,555	2,300,000	458,003	0	0	5,023
								110,000	0	0	0	0	37,000	2,576,555	2,300,000	458,003	0	0	5,023千円

概算費用合計: 5,481,558 千円

(様式2) 公園施設長寿命化計画調査 (都市公園別)

公園名	公園種別	施設コード	公園施設種類	公園施設名	具体的施設名称	数量		規模	主要部材	設置年度	経過年数	処分制限期間など	使用見込み期間	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査					管理類型	対策を踏まえた更新見込み年度	対策内容(改築、更新含む)・時期 ※左に費用、右に内容を記載する										長寿命化に向けた特記事項					
						数値	単位							有無	年度	年度	劣化状況	健全度	緊急度	2024年			2025年	2026年	2027年	2028年	2029年		2030年		2031年			2032年	2033年			
																											費用	内容	費用	内容	費用	内容						
北町公園	近隣公園	001UND0001	運動施設	多目的、テニス、陸上	テニスコート-1	1,489	m ²	-	クレーコート2面	1977	47	10	20	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31,943	更新	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001UND0002	運動施設	テニスコート舗装	テニスコート-2	851	m ²	-	全天候型1面	1977	47	10	20	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36,499	更新	0	0	0	-	
北町公園	近隣公園	001UND0003	運動施設	照明灯	照明設備	9	基	-	鋼材	1972	52	18	36	無	-	2024	投光器(1灯3基、3灯4基、4灯2基)、灯具がないものがある、フルボックスの腐食	C	中	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,559	補修	0	0	0	15年毎に補修を実施する。20年毎に補修を実施する。		
北町公園	近隣公園	001BEN0001	便益施設	トイレ	便所	15	m ²	-	ブロック平屋建	1972	52	41	49	無	-	2024	屋根材の腐食、軒先破損	C	高	予防保全	2029	1,000	撤去	0	0	0	0	0	26,555	更新	0	0	0	0	20年毎に補修を実施する。			
北町公園	近隣公園	001UND0004	運動施設	体育館等建築物	体育館	2,793	m ²	-	鉄筋コンクリート造	1974	50	47	56	無	-	2024	鋼材の腐食、鉄筋露出、天井鋼材の腐食、内壁の鉄筋露出、天井・外壁から漏水、漏水跡あり。	D	高	予防保全	2029	95,000	撤去	0	0	0	0	2,550,000	設計・更新	2,300,000	更新	0	0	0	5年毎に補修を実施する。10年毎に補修を実施する。			
北町公園	近隣公園	001KAN0001	管理施設	資料館等建築物	くせ活き生きサロン	236	m ²	-	木造	1972	52	24	43	無	-	2024	地盤沈下、外壁・内壁にひびわれ	B	低	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	1,523	補修	0	0	0	10年毎に補修を実施する。20年毎に補修を実施する。			
北町公園	近隣公園	001UND0005	運動施設	体育館等建築物	武道場	519	m ²	-	木造	1977	47	24	43	無	-	2024	天井に漏水跡あり、窓の扉に腐食	C	高	予防保全	2029	14,000	撤去	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10年毎に補修を実施する。20年毎に補修を実施する。			
北町公園	近隣公園	001YUG0001	遊戯施設	複合遊具	複合遊具	1	基	-	鋼材	1972	52	15	36	無	-	2024	塗装剥離	B	低	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	2,844	更新	0	0	0	適宜補修を実施する。			
北町公園	近隣公園	001YUG0002	遊戯施設	シーソー	シーソー	1	基	-	鋼材	1972	52	15	36	無	-	2024	塗装剥離、緩衝材ゴムカバーの欠損	B	低	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	917	更新	0	0	0	適宜補修を実施する。			
北町公園	近隣公園	001YUG0003	遊戯施設	スプリング遊具	スプリング遊具	1	基	-	鋼材	1972	52	15	36	無	-	2024	塗装剥離	B	低	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	724	更新	0	0	0	適宜補修を実施する。			
北町公園	近隣公園	001ENR0001	園路広場	舗装	園路-1	92	m ²	-	インターロッキング舗装	1972	52	15	30	無	-	-	雑草繁茂	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	9,652	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001ENR0002	園路広場	舗装	園路-2	128	m ²	-	インターロッキング舗装	1972	52	15	30	無	-	-	雑草繁茂	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	13,429	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001ENR0003	園路広場	舗装	園路-3	50	m ²	-	デザインタイル	1972	52	15	30	無	-	-	一部タイルずれあり	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	5,246	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001ENR0004	園路広場	舗装	園路-4	500	m ²	-	アスファルト舗装	1972	52	10	20	無	-	-	クラック、根上している箇所が多くある	C	中	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	8,809	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001ENR0005	園路広場	斜路	スロープ-1	5	m ²	-	コンクリート	1972	52	15	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	154	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001ENR0006	園路広場	階段	階段-1	50	m ²	-	コンクリート	1972	52	15	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	9,218	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001ENR0007	園路広場	階段	階段-2	50	m ²	-	コンクリート	1972	52	15	30	無	-	-	一部欠けている箇所がある	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	9,218	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001ENR0008	園路広場	縁石	縁石-1	10	m	-	コンクリート	1972	52	15	30	無	-	-	一部割れている箇所がある	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	172	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001SYU0001	修景施設	噴水	噴水	1	箇所	-	コンクリート	1972	52	15	30	無	-	-	設備破損のため使用停止	D	高	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	2,860	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001KYU0001	休養施設	四阿	四阿-1	36	m ²	-	木	1972	52	22	40	無	-	2024	地際部の腐食	B	低	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	250	補修	0	0	0	10年毎に補修を実施する。20年毎に補修を実施する。			
北町公園	近隣公園	001KYU0002	休養施設	ベンチ類	ベンチ-1	4	基	-	コンクリート	1972	52	47	47	無	-	-	座面にひび割れあり	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	2,139	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001KYU0003	休養施設	ベンチ類	ベンチ-2	4	基	-	木製	1972	52	7	14	無	-	-	座面に腐食あり	C	中	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	1,178	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001KYU0004	休養施設	ベンチ類	ベンチ-3	2	基	-	コンクリート	1972	52	47	47	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	860	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001BEN0002	便益施設	舗装	駐車場-1	620	m ²	-	アスファルト舗装	1972	52	10	20	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	10,923	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001BEN0003	便益施設	舗装	駐車場-2	800	m ²	-	アスファルト舗装	1972	52	10	20	無	-	-	一部クラックがある	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	17,526	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001BEN0004	便益施設	舗装	駐車場-3	680	m ²	-	アスファルト舗装	1972	52	10	20	無	-	-	一部根上がりあり	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	14,897	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001BEN0005	便益施設	駐輪場シェルター	駐輪場-1	80	m ²	-	鋼製	1972	52	18	30	無	-	-	一部凹みや錆が生じている	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	11,218	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001BEN0006	便益施設	駐輪場シェルター	駐輪場-2	20	m ²	-	鋼製	1972	52	18	30	無	-	-	横材に歪みが生じている	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	2,804	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001BEN0007	便益施設	水飲み	水飲み-1	1	基	-	擬木	1972	52	15	30	無	-	-	漏水のため使用禁止	D	高	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	695	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001BEN0008	便益施設	手足洗い場	手洗場	1	基	-	擬木	1972	52	15	30	無	-	-	漏水のため使用禁止	D	高	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	3,747	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001KAN0002	管理施設	柵	柵-1	65	m	-	鋼製	1972	52	18	30	無	-	-	汚れあり	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	9,109	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001KAN0003	管理施設	柵	柵-2	20	m	-	鋼製	1972	52	18	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	2,803	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001KAN0004	管理施設	フェンス	フェンス-1	105	m	-	鋼製	1972	52	18	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	6,755	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001KAN0005	管理施設	フェンス	フェンス-2	50	m	-	鋼製	1972	52	18	30	無	-	-	全体的に錆、一部傾き、複数箇所穴が開いている	C	中	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	3,216	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001KAN0006	管理施設	防球ネット	防球フェンス-1	200	m	-	鋼製	1972	52	18	36	無	-	2024	支柱・横材の腐食	C	中	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	54,607	補修	0	0	0	20年毎に補修を実施する。			
北町公園	近隣公園	001KAN0007	管理施設	車止め	車止め-1	2	基	-	ステンレス	1972	52	39	40	無	-	-	外されている、本体に問題なし、差込部分の清掃が必要	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	486	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001KAN0008	管理施設	サイン	園名石	1	基	-	石	1972	52	42	42	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	2,332	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001KAN0009	管理施設	サイン	案内板-1	2	基	-	木	1972	52	15	30	無	-	-	表示面が著しく劣化している	C	中	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	5,691	更新	0	0	0	-			
北町公園	近隣公園	001KAN0010	管理施設	サイン	案内板-2	2	基	-	鋼材	1972	52	18	30	無	-	-	支柱に錆が生じている、表示面が劣化している	C	中	事後保全	2031	0	0															

公園名	公園種別	施設コード	公園施設種類	公園施設名	具体的施設名称	数量		規模	主要部材	設置年度	経過年数	処分制限期間など	使用見込み期間	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査					管理類型	対策を踏まえた更新見込み年度	対策内容(改築、更新含む)・時期 ※左に費用、右に内容を記載する										長寿命化に向けた特記事項				
						数値	単位							有無	年度	年度	劣化状況	健全度	緊急度	2024年			2025年	2026年	2027年	2028年	2029年		2030年		2031年			2032年	2033年		
																											費用	内容	費用	内容	費用	内容					
北町公園	近隣公園	001KAN0011	管理施設	サイン	注意看板-1	3	基	-	鋼材	1972	52	18	30	無	-	-	表示面が汚れている、支柱に錆	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,994	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0012	管理施設	サイン	注意看板-2	2	基	-	鋼材	1972	52	18	30	無	-	-	表示面に曲がりあり	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,653	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0013	管理施設	サイン	誘導標識	3	基	-	鋼材	1972	52	18	30	無	-	-	一部表示板に折れ・曲がり、支柱の傾き	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,480	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0014	管理施設	照明灯	照明灯-1	3	基	-	鋼製	1972	52	18	36	無	-	2024	支柱の腐食(B)、支柱の軽微な傾き(C)、灯具カバーが針金で固定(C)	C	中	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	323	補修	0	0	0	0	15年毎に補修を実施する。20年毎に補修を実施する。
北町公園	近隣公園	001KAN0015	管理施設	照明灯	照明灯-2	1	基	-	鋼製	1972	52	18	36	無	-	2024	支柱が腐食により板厚減少している	C	中	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	294	補修	0	0	0	0	15年毎に補修を実施する。20年毎に補修を実施する。
北町公園	近隣公園	001KAN0016	管理施設	照明灯	照明灯-2	3	基	-	鋼製	1972	52	18	36	無	-	2024	支柱が腐食により板厚減少している	B	低	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	884	補修	0	0	0	0	15年毎に補修を実施する。20年毎に補修を実施する。
北町公園	近隣公園	001KAN0017	管理施設	照明灯	照明灯-3	1	基	-	鋼製	1972	52	18	36	無	-	2024	支柱の腐食	B	低	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	補修	0	0	0	0	15年毎に補修を実施する。20年毎に補修を実施する。
北町公園	近隣公園	001KAN0018	管理施設	引込柱	引込柱-1	1	基	-	鋼製	1972	52	18	36	無	-	2024	電気設備の取付金具が腐食	B	低	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35	補修	0	0	0	0	20年毎に補修を実施する。
北町公園	近隣公園	001KAN0019	管理施設	ゴミ庫	ゴミ置き場	1	基	-	鋼製	1972	52	18	30	無	-	-	全体的に錆が生じている	C	中	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	918	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0020	管理施設	擁壁	擁壁-1	30	m	-	コンクリート	1972	52	50	50	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,713	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0021	管理施設	擁壁	石積	2	m	-	石	1972	52	40	40	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	363	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0022	管理施設	側溝	側溝-1	30	m	-	コンクリート	1972	52	20	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,183	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001BEN0009	便益施設	水飲み	水飲み-2	1	基	-	コンクリート	1972	52	15	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	864	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0023	管理施設	人孔・枡	汚水枡	1	基	-	コンクリート	1972	52	20	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	199	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0024	管理施設	側溝	側溝-2	60	m	-	コンクリート	1972	52	20	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,367	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001SYU0002	修景施設	花壇	植栽枡-1	5	m	-	コンクリート	1972	52	20	30	無	-	-	一部ひびわれ	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,916	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0025	管理施設	人孔・枡	集水枡	2	基	-	コンクリート	1972	52	20	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	398	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0026	管理施設	サイン	案内板-3	1	基	-	鋼製	1972	52	18	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	827	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0027	管理施設	サイン	案内板-4	2	基	-	鋼製	1972	52	18	30	無	-	-	一部に錆が生じている	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,653	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001SYU0003	修景施設	景石	飛石	4	基	-	石	1972	52	38	40	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,900	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0028	管理施設	マンホール蓋	マンホール-1	8	基	-	コンクリート	1972	52	10	20	無	-	-	全体的に錆が生じている	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	198	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KYU0005	休養施設	四阿	四阿-2	6	m ²	-	木製	1972	52	22	33	無	-	-	屋根が無く機能を失っている	D	高	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,870	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KYU0006	休養施設	ベンチ類	ベンチ-4	1	基	-	コンクリート	1972	52	47	47	無	-	-	座面が劣化している	C	中	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	535	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0029	管理施設	フェンス	フェンス-3	100	m	-	鋼製	1972	52	18	30	無	-	-	全体的に錆が生じている	C	中	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,433	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0030	管理施設	倉庫・物置	倉庫-1	6	m ²	-	鋼製	1972	52	22	33	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,716	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0031	管理施設	サイン	案内板-5	3	基	-	鋼製	1972	52	18	30	無	-	-	フンは持ち帰ろう	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,480	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001ENR0009	園路広場	縁石	縁石-2	30	m	-	レンガ	1972	52	15	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	861	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0032	管理施設	引込柱	引込柱-2	1	基	-	鋼製	1972	52	18	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	848	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0033	管理施設	照明灯	照明灯-4	1	基	-	鋼製	1972	52	18	36	無	-	2024	支柱・灯具カバーの腐食	B	低	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,773	更新	0	0	0	0	適宜補修を実施する。
北町公園	近隣公園	001ENR0010	園路広場	縁石	縁石-3	50	m	-	コンクリート	1972	52	15	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	861	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0034	管理施設	人孔・枡	バルブ	2	基	-	コンクリート	1972	52	18	30	無	-	-	全体的に著しい錆が生じている(蓋)	C	中	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	574	補修	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0035	管理施設	人孔・枡	枡-1	7	基	-	コンクリート	1972	52	20	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,730	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0036	管理施設	浄化槽	浄化槽	2	基	-	コンクリート	1972	52	20	30	無	-	-	全体的に著しい錆が生じており、穴が開いている(蓋)	C	中	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,900	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001ENR0011	園路広場	斜路	スロープ-2	10	m ²	-	コンクリート	1972	52	15	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	309	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0037	管理施設	マンホール蓋	ハンドホール	2	基	-	コンクリート	1972	52	10	20	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001KAN0038	管理施設	マンホール蓋	マンホール-2	1	基	-	コンクリート	1972	52	10	20	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001ENR0012	園路広場	階段	階段-3	20	m ²	-	コンクリート	1972	52	15	30	無	-	-	一部クラックや欠けが生じている	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,687	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001ENR0013	園路広場	舗装	園路-5	100	m ²	-	コンクリート	1972	52	15	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,089	更新	0	0	0	0	-
北町公園	近隣公園	001ENR0020	園路広場	人道橋	人道橋	1	m ²	-	コンクリート	1972</																											

公園名	公園種別	施設コード	公園施設種類	公園施設名	具体的施設名称	数量		規模	主要部材	設置年度	経過年数	処分制限期間など	使用見込み期間	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査					管理類型	対策を踏まえた更新見込み年度	対策内容(改築、更新含む)・時期 ※左に費用、右に内容を記載する										長寿命化に向けた特記事項																				
						数値	単位							有無	年度	年度	劣化状況	健全度	緊急度	2024年			2025年	2026年	2027年	2028年	2029年		2030年		2031年			2032年	2033年																		
																											費用	内容	費用	内容	費用	内容																					
北町公園	近隣公園	001KAN0041	管理施設	車止め	車止め-2	4	基	-	鋼材	1972	52	18	30	無	-	-	錆あり	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,193	更新	0	0	-																		
北町公園	近隣公園	001KAN0042	管理施設	側溝	L型側溝	350	m	-	コンクリート	1972	52	20	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	25,472	更新	0	0	-																			
北町公園	近隣公園	001ENR0015	園路広場	斜路	スロープ-3	10	m ²	-	コンクリート	1972	52	15	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	315	更新	0	0	-																			
北町公園	近隣公園	001KAN0043	管理施設	車止め	車止め-3	6	基	-	ステンレス	1972	52	39	40	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	1,459	更新	0	0	-																			
北町公園	近隣公園	001KAN0044	管理施設	車止め	車止め-4	1	基	-	鋼材	1972	52	18	30	無	-	-	錆あり	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	298	更新	0	0	-																			
北町公園	近隣公園	001SYU0004	修景施設	花壇	植栽樹-2	13	m	-	レンガ	1972	52	20	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	428	更新	0	0	-																			
北町公園	近隣公園	001KAN0045	管理施設	引込柱	引込柱(盤付き)-1	1	基	-	コンクリート、鋼材	1972	52	42	50	無	-	2024	外装箱・取付金具の腐食	B	低	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	848	更新	0	0	適宜補修を実施する。																			
北町公園	近隣公園	001KAN0046	管理施設	分電盤	分電盤(噴水ライト用)	1	基	-	鋼材	1972	52	15	36	無	-	2024	外装箱の腐食	B	低	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	1,885	更新	0	0	適宜補修を実施する。																			
北町公園	近隣公園	001KAN0047	管理施設	引込柱	引込柱(盤付き)-2	1	基	-	コンクリート、鋼材	1972	52	42	50	無	-	2024	支柱に錆汁、足場ボルトの腐食	B	低	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	848	更新	0	0	適宜補修を実施する。																			
北町公園	近隣公園	001KAN0048	管理施設	倉庫・物置	倉庫-2	1	m ²	-	鋼材	1972	52	22	33	無	-	-	汚れあり	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	286	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001KAN0049	管理施設	側溝	皿型側溝	15	m	-	コンクリート	1972	52	20	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	1,092	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001KAN0050	管理施設	車止め	車止め-5	2	基	-	鋼材	1972	52	18	30	無	-	-	異常なし	A	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	597	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001SYU0005	修景施設	花壇	植栽樹-3	45	m	-	擬木コンクリート	1972	52	20	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	17,246	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001ENR0016	園路広場	斜路	スロープ-4	10	m ²	-	コンクリート	1972	52	15	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	309	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001KAN0051	管理施設	倉庫・物置	倉庫-3	6	m ²	-	鋼材	1972	52	22	33	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	1,716	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001KAN0052	管理施設	倉庫・物置	倉庫-4	6	m ²	-	鋼材	1972	52	18	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	381	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001KAN0053	管理施設	倉庫・物置	倉庫-5	6	m ²	-	鋼材	1972	52	15	30	無	-	-	取っ手欠損	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	11	補修	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001ENR0017	園路広場	舗装	園路-6	160	m ²	-	コンクリートタイル	1972	52	18	30	無	-	-	一部根上がりにより不陸が生じている	C	中	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	381	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001ENR0018	園路広場	階段	階段-4	10	m ²	-	コンクリート	1972	52	15	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	1,844	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001ENR0019	園路広場	縁石	縁石-4	330	m	-	石	1972	52	15	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	11,772	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001ENR0020	園路広場	多目的、テニス、陸上	広場	320	m ²	-	土舗装	1972	52	10	20	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	6,864	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001SYU0006	修景施設	花壇	植栽樹-4	26	m	-	コンクリート	1972	52	20	30	無	-	-	土の硬化、雑草が生えている	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	9,964	更新	0	0	-																			
北町公園	近隣公園	001KAN0054	管理施設	照明灯	照明灯-5	1	基	-	鋼材	1972	52	18	36	無	-	2024	支柱・灯具カバーの腐食、基礎にひび割れ	B	低	予防保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	0	1,773	更新	0	0	適宜補修を実施する。																			
北町公園	近隣公園	001KAN0055	管理施設	防球ネット	防球フェンス-2	7	基	-	コンクリート、鋼材	1972	52	45	45	無	-	-	フェンス部に錆が生じている	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	3,079	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001KAN0056	管理施設	側溝	側溝-4	54	m	-	コンクリート	1972	52	20	30	無	-	-	割れている	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	3,930	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001KAN0057	管理施設	人孔・枡	枡-2	1	基	-	コンクリート	1972	52	20	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	247	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001KAN0058	管理施設	止水栓、散水栓、量水器	量水器	1	基	-	蓋:樹脂	1972	52	10	20	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	32	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001KAN0059	管理施設	止水栓、散水栓、量水器	散水栓	2	基	-	蓋:樹脂	1972	52	10	20	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	80	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001KYO0001	教養施設	記念碑等	折念碑	1	基	-	アルミ	1972	52	18	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	149	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001KAN0060	管理施設	引込柱	引込柱-3	2	基	-	コンクリート	1972	52	42	42	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	1,697	更新	0	0	-																				
北町公園	近隣公園	001KAN0061	管理施設	倉庫・物置	倉庫-6	6	m ²	-	鋼材	1972	52	18	30	無	-	-	異常なし	B	低	事後保全	2031	0	0	0	0	0	0	0	304	補修	0	0	-																				
北町公園	近隣公園			公園全体改修																	2026	0	0	0	0	37,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-																	
																						110,000	0	0	0	0	37,000	2,576,555	0	0	0	0	0	0	0	0	2,300,000	458,003	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

概算費用合計(千円): 5,481,558

