

真庭市賃借料情報

令和3年1月から令和3年12月までに締結された、農地の賃貸借における賃借料水準1反(10a)あたりは、下記のとおりとなっております。

下記数値はあくまで参考データであり、金額については、貸し手と借り手の双方の合意の上決めてください。

【賃貸借・使用貸借の割合】

貸借の種類	地面の面積 (ha)	割合 (%)
賃貸借 (有償)	114	44
使用貸借 (無償)	144	56
合計	258	100

【田の部】

地域名	平均値 (円)	最高値 (円)	最低値 (円)	データ数 (筆)
北房	6800	13100	1000	28
落合	6000	50000	1000	66
久世	6700	11500	1000	11
勝山	16100	17000	14200	3
美甘	4300	11500	1400	25
湯原	7700	25400	1300	125
蒜山	13100	35000	1700	278

【畑の部】

地域名	平均値 (円)	最高値 (円)	最低値 (円)	データ数 (筆)
北房	17800	23800	15000	6
落合	-	-	-	0
久世	9400	9400	9400	1
勝山	-	-	-	0
美甘	-	-	-	0
湯原	5500	6700	3000	3
蒜山	6800	20000	3000	52

※賃借料の金額は、100円未満を四捨五入しています。

※賃借料が米で物納の場合、米単価を令和3年産米の相場取引価格(12,000円)を参考とし、円に換算しています。

【お問い合わせ先】 真庭市農業委員会 0867-42-1676