

農地法第18条第6項の規定による通知書(農業経営基盤強化促進法・農地法)

記入例

下記の土地について賃貸借の合意解約をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

令和 元 年 5 月 3 日

真庭市農業委員会会長 様

賃借人(自署) 真庭 太郎 印

賃貸人(自署) 岡山 次郎 印

農業委員会 受付年月日
整理番号

1 通知者の住所等	当事者の別	住 所			年 齢	職 業	電 話 番 号		
	賃 借 人	真庭市久世10番地			36	農業兼会社員	0867-42-1111		
	賃 貸 人	真庭市久世25番地			75	農業	0867-42-3333		
2 解約をした土地 の表示等	土地の所在				地 番	地 目		面 積 ㎡	備 考
	市町村	大字	字	登記簿		現 況			
	賃借人、賃貸人の 捺印	真庭市	久世	家ノ前	100-1	田	田	630	
		真庭市	久世	家ノ下	201-1	畑	畑	123	
計		753	㎡	(田	630	㎡ , 畑	123	㎡ , 採草放牧地	㎡)
3 賃貸借契約の 内容	別紙賃貸借契約書写しのとおり				契約書の写しがない場合は、必要事項を記入する。				
	※契約書の写しがない場合: 契約の時期				年	月	日		
	契約の期間				年	月	日	~	年 月 日
	小 作 料 等								
4 農地法第18条 第1項ただし書 に該当する事由 の詳細	① 土地の引渡時期より前の六ヶ月以内に双方の合意により書面において解約したもの。 2 その他の事由 該当箇所に○をする。 その他の事由による場合は、詳細を記入する。								
5 合意が成立等 をした日	賃貸借の解約の合意が成立した日				令和 元 年 5 月 1 日	合意により解約した日が、土地の引渡の時期以前の6箇月以内であること。			
	賃貸借の合意による解約をした日				令和 元 年 5 月 1 日				
6 土地の引渡の時期	令和 元 年 5 月 1 日								
7 その他参考と なるべき事項									
添付書類	(1) 解約した土地の登記簿謄本(全部事項証明) (2) 合意により解約したことを証する書面(合意解約書等) (3) 賃貸借契約書の写し(契約書のある場合) (4) その他参考資料								

農地法第18条第6項の規定による通知書(農業経営基盤強化促進法・農地法)

下記の土地について貸借の合意解約をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

令和 年 月 日

真庭市農業委員会会長 様

借り手 (自 署)

印

貸し手 (自 署)

印

農業委員会

受付年月日

整理番号

1 通知者の住所等	当事者の別	住 所			年 齢	職 業	電 話 番 号		
	借り手								
	貸し手								
2 解約をした土地 の表示等	土地の所在				地番	地 目		面 積 m ²	備 考
	市町村	大字	字			登記簿	現 況		
	真庭市								
計 m ² (田 m ² , 畑 m ² , 採草放牧地 m ²)									
3 貸借契約の 内容	別紙貸借契約書写しのとおり ※契約書の写しがない場合： 契約の時期 年 月 日 契約の期間 年 月 日 ~ 年 月 日 小 作 料 等								
4 農地法第18条 第1項ただし書 に該当する事由 の詳細	1 土地の引渡時期より前の6箇月以内に双方の合意により書面において解約したもの。 2 その他の事由 []								
5 合意が成立等 をした日	貸借の解約の合意が成立した日				令和	年	月	日	
	貸借の合意による解約をした日				令和	年	月	日	
6 土地の引渡の時期					令和	年	月	日	
7 その他参考と なるべき事項									
添付書類	(1) 解約した土地の登記簿謄本(全部事項証明) (2) 合意により解約したことを証する書面(合意解約書等) (3) 貸借契約書の写し(契約書のある場合) (4) その他参考資料								

印

印

合意解約書

下記のとおり合意による解約が成立したので、後日のために本合意解約書を3通作成し、借人及び貸人は各1通を所持し、1通は農業委員会に提出する。

記

1 合意解約した土地の所在、地番、地目及び面積

	大 字	字	地 番	地目	面 積 m ²
真庭市					

2 合意解約する理由 ()

3 合意解約が成立した日

令和 年 月 日

4 土地の引渡時期

令和 年 月 日

5 その他参考となるべき事項 (離作保証等)

令和 年 月 日

借人 住 所.....

氏 名.....印

貸人 住 所.....

氏 名.....印

