

## 真庭市賃借料情報

令和4年1月から令和4年12月までに締結された、農地の賃貸借における賃借料水準1反(10a)あたりは、下記のとおりとなっております。

下記数値はあくまで参考データであり、金額については、貸し手と借り手の双方の合意の上決めてください。

### 【賃貸借・使用貸借の割合】

貸借の種類	面積 (ha)	割合 (%)
賃貸借 (有償)	1,041,068	54
使用貸借 (無償)	903,312	46
合計	1,944,380	100

### 【田の部】

地域名	平均値 (円)	最高値 (円)	最低値 (円)	データ数 (筆)
北房	9,700	68,200	2,200	42
落合	6,700	26,300	2,100	66
久世	24,700	65,600	4,800	17
勝山	11,300	13,300	10,000	8
美甘	5,000	8,000	2,300	11
湯原	11,300	30,000	4,200	67
中和	5,900	10,000	1,500	37
八束	7,400	15,000	1,400	112
川上	6,800	20,000	1,800	114

### 【畑の部】

地域名	平均値 (円)	最高値 (円)	最低値 (円)	データ数 (筆)
北房	9,800	27,500	2,100	7
落合	-	-	-	0
久世	-	-	-	0
勝山	10,000	10,000	10,000	1
美甘	-	-	-	0
湯原	-	-	-	0
中和	-	-	-	0
八束	5,300	10,000	2,300	21
川上	3,700	4,000	2,000	17

※賃借料の金額は、100円未満を四捨五入しています。

※賃借料が米で物納の場合、米単価を令和4年産米の相場取引価格(13,000円)を参考とし、円に換算しています。

【お問い合わせ先】真庭市農業委員会 0867-42-1676